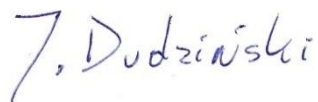


**Prognoza oddziaływania na środowisko
dotycząca
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym
Babin, Katarzynowo i Strzałkowo**

Zespół autorski:

mgr Jerzy Dudziński - kierujący zespołem autorów



mgr Michał Dudziński



Poznań, 13 października 2025 r.

Spis treści

1. Wstęp	4
1.1. Przedmiot, podstawy prawne, zawartość i cel opracowania	4
1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko	4
1.3. Zawartość i główne cele projektu planu miejscowego	5
1.4. Materiały źródłowe	15
2. Stan środowiska	19
2.1. Położenie obszarów i ich obecne użytkowanie	19
2.2. Obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	21
2.3. Warunki geologiczno-gruntowe	22
2.4. Rzeźba terenu	23
2.5. Gleby	24
2.6. Klimat lokalny	27
2.7. Jakość powietrza	28
2.8. Wody powierzchniowe	29
2.9. Wody podziemne	32
2.10. Szata roślinna	32
2.11. Świat zwierzęcy	34
2.12. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową	35
2.13. Klimat akustyczny	35
2.14. Walory krajobrazowe i zabytki	38
3. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego	41
4. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektu planu miejscowego, w szczególności dotyczące obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	41
5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu miejscowego	42
6. Przewidywane oddziaływania na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000	44
6.1. Oddziaływanie na powietrze	44
6.2. Oddziaływanie na klimat lokalny	46
6.3. Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne	46
6.4. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb	47
6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	48
6.6. Oddziaływanie na walory krajobrazowe	49
6.7. Oddziaływanie na florę	50

6.8. Oddziaływanie na faunę.....	51
6.9. Oddziaływanie na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową	52
6.10. Oddziaływanie na zdrowie ludzi	52
6.11. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej	54
6.12. Oddziaływanie na zasoby naturalne	54
6.13. Oddziaływanie na zabytki	54
6.14. Oddziaływanie na dobra materialne	55
6.15. Wytwarzanie odpadów	55
7. Przewidywane oddziaływania skumulowane na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.....	55
8. Oddziaływanie transgraniczne.....	56
9. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami	56
10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego	56
11. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu miejscowego	57
12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	57
13. Oświadczenie.....	64

Załącznik nr 1

Mapa w skali 1: 50 000 „Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo”

1. Wstęp

1.1. Przedmiot, podstawy prawne, zawartość i cel opracowania

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo*, do opracowania którego przystąpiono po podjęciu Uchwały Nr VII/65/2024 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo, zmienionej Uchwałą Nr VIII/85/2025 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 27 lutego 2025 r. zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo.

Podstawy prawne sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko stanowią art. 46 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zakres informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla sporządzanego planu został uzgodniony, w myśl art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

Prognoza składa się z części tekstowej i graficznej, przedstawionej na mapie topograficznej w skali 1 : 50 000.

Głównym celem prognozy jest określenie, analiza i ocena skutków realizacji ustaleń projektu planu miejscowego na środowisko. Prognoza ma także za zadanie przedstawiać rozwiązania, których realizacja pozwoli zapobiec, ograniczyć lub skompensować przyrodniczo negatywne oddziaływania na środowisko.

1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko

W celu sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wykonano szereg czynności:

- 1) dokonano wizji w terenie,
- 2) przeanalizowano obowiązujące akty prawne, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego,
- 3) zebrano i przeanalizowano dokumenty, materiały kartograficzne, opracowania środowiskowe i planistyczne oraz literaturę, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego,
- 4) dokonano syntezy zebranych materiałów w odniesieniu do projektu planu miejscowego i na tej podstawie przedstawiono w sposób opisowy:
 - a) istniejący stan środowiska na obszarach objętych planem miejscowym i w ich otoczeniu,
 - b) potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego,
 - c) istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego, w szczególności dotyczące obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego,

- e) przewidywane oddziaływania na środowisko wynikające z realizacji projektu planu miejscowego, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000,
- f) rozwiązania minimalizujące negatywne oddziaływania na środowisko,
- g) oddziaływanie transgraniczne,
- h) powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami,
- i) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego,
- j) rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu miejscowego.

1.3. Zawartość i główne cele projektu planu miejscowego

Sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo objęto czternaście odrębnych obszarów, zlokalizowanych w obrębach ewidencyjnych Babin, Katarzynowo i Strzałkowo w gminie Strzałkowo.

Tab. 1. Obszary objęte sporządzaniem planu miejscowego – przeznaczenie terenów w obecnie obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo.

Obszar opracowania			Przeznaczenie terenów	
Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Pow. (ha)	w obecnie obowiązującym planie miejscowym	w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo
Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	5,0	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usługowej MN/U ¹ • teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MN,U ¹ • teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ¹ • teren wód powierzchniowych WS ¹ • teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MN,U ² • teren wód powierzchniowych WS ²	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług MNW-U • teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MNW • teren wód powierzchniowych śródlądowych WS
Strzałkowo	548/11	1,6208	• teren usług sportu US ² • teren zieleni urządzonej ZE ²	• teren usług sportu i rekreacji US
Strzałkowo	577/37	0,0689	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MN,U ¹	• teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW
Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała	6,6	• teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej U,MN ¹	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług MN-U

	Sikorskiego		• teren usług publicznych UP ¹ • teren aktywizacji gospodarczej TAG ³	• teren usług U
Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	0,4077	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług MN,U ¹	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług MNW-U
Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	0,8	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ⁴	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług MNW-U • teren wód powierzchniowych śródlądowych WS
Strzałkowo	573/31	0,1907	• budownictwo mieszkaniowe MN ⁵	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MNW
Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	22,1	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ⁶ • tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej MN/U ⁶ • tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej MW/U ⁶ • tereny zabudowy usługowej U ⁶	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MNW • tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług MN-U • tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług MW-U
Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	1,5	• tereny zabudowy mieszk. jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej MN/U ⁷ • teren zabudowy usługowej U ⁷	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług MNW-U
Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	6,0	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ⁷ • tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN ⁸	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MNW • tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług MNW-U
Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	5,4	• tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług P,U ¹ • teren wód powierzchniowych WS ¹	• tereny usług lub produkcji U-P • teren wód powierzchniowych śródlądowych WS
Strzałkowo	116/3	0,1099	• teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych RM ¹	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MNW • teren zabudowy zagrodowej RZM
Strzałkowo	92/1, 92/2	2,01	• teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej nieuciągliwej MN,U ⁹ (część zachodnia obszaru) • teren zabudowy mieszkaniowej	• tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług MNW-U

			jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej MN/U ⁹ (część wschodnia obszaru)	
Katarzynowo	29/1	2,5237	Plan miejscowy nie obowiązuje.	• teren elektrowni słonecznej PEF

¹ Uchwała nr XXII/199/2013 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Strzałkowo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 3103)

² Uchwała nr XXXV/255/2017 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulic Górnej, Iwaszkiewicza, Al. Prym. Wyszyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2018 r. poz. 700)

³ Uchwała Nr XXXI/216/01 Rady Gminy w Strzałkowie z dnia 12 lipca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu rejonie ul. Gen. Sikorskiego i ul. Szkolnej w Strzałkowie (działki nr 469/2, 470, 471/1 i 472/4) (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 8 sierpnia 2001 r. Nr 94 poz. 1837)

⁴ Uchwała nr VII/54/2011 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Strzałkowie oznaczonych numerami geodezyjnymi 570/7, 573/11 i 572 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011 r. Nr 257 poz. 4046)

⁵ Uchwała nr XIX/85/96 Rady Gminy w Strzałkowie z dnia 18 kwietnia 1996 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Strzałkowie, w rejonie ul. Rolniczej (Dz. Urz. Woj. Konińskiego Nr 21 poz. 180)

⁶ Uchwała nr XIV/154/2020 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowości Strzałkowo dla rejonu przy ulicy Polnej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r. poz. 5489)

⁷ Uchwała nr XIX/166/2012 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 8 listopada 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej w rejonie miejscowości Słomczyce w obrębie geodezyjnym Babin gmina Strzałkowo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 2004)

⁸ Uchwała nr XXXIV/318/2022 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Wrzosowej w Słomczycach, gmina Strzałkowo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2022 r. poz. 5169)

⁹ Uchwała nr XXXI/212/2017 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowości Strzałkowo dla rejonu przy ulicy Paruszewskiej, ulicy Al. Prymasa Wyszyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 4127)

Źródło: opracowanie własne na podstawie projektu planu miejscowego, <https://geoportal.gov.pl/>, <https://stralkowo.e-mapa.net/>

Tab. 2. Cele sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Pow. (ha)	Cel sporządzenia planu miejscowego
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	5,0	zmniejszenie linii zabudowy z 8 m na 4 m od rowu melioracyjnego w celu polepszenia możliwości zagospodarowania działek
2.	Strzałkowo	548/11	1,6208	dopuszczenie na całym terenie działki usług sportu i rekreacji
3.	Strzałkowo	577/37	0,0689	ustalenie przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną W dotychczasowym planie przeznaczenie było pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługi.
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	6,6	Obecnie gmina proceduje wnioski o wyłączenie budynków z gminnej ewidencji zabytków. Wyłączenie musi zostać zaopiniowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wszystkie obiekty zabytkowe są wskazane w miejscowym planie dlatego w przypadku wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków, zapisy planu muszą zostać skorygowane. Jeżeli opinia konserwatora będzie negatywna planuje się uzupełnić plan o zapis, że rozbudowa, przebudowa, rozbiora z odbudową musi zostać przeprowadzona z zachowaniem ustroju architektonicznego zabytku.
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	0,4077	uregulowanie granic przeznaczenia terenów ze względu na drogę wewnętrzną
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	0,8	umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej W obecnie obowiązującym planie jest przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
7.	Strzałkowo	573/31	0,1907	zmiana linii zabudowy Linia określona w obecnie obowiązującym planie w znacznym stopniu ogranicza zagospodarowanie działki.
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	po między ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	22,1	przeznaczenie terenu działek nr 739, 740, 741, 742, 743 i 744 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową W obecnie obowiązującym planie działki te są przeznaczone pod zabudowę usługową.
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	1,5	przedłużenie drogi wewnętrznej
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	6,0	przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową oraz dopuszczenie dachów płaskich dla budynków mieszkalnych W obecnie obowiązującym przeznaczenie jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	5,4	dopuszczenie instalacji fotowoltaicznych, dopuszczenie zadaszenia łukowego
12.	Strzałkowo	116/3	0,1099	przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę zagrodową W planie przeznaczenie było pod zabudowę zagrodową.
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	2,01	korekta parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu
14.	Katarzynowo	29/1	2,5237	przeznaczenie terenu po eksploatacji kruszywa naturalnego pod elektrownię słoneczną

Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji z Urzędu Gminy Strzałkowo oraz projektu planu miejscowego.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo wyznaczono:

• **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej**, oznaczone symbolami kolejno od **1MNW** do **12MNW**, dla których ustalono m.in.:

- 1) utrzymuje się w planie istniejącą zabudowę;
- 2) zabudowa realizowana w typie zabudowy wolnostojącej;
- 3) lokalizację 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce budowlanej;
- 4) wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych - do II kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe;
- 5) zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych o wysokości w kalenicy dachu powyżej:
 - a) 9,0 m na terenach 1MNW, 10MNW, 11MNW, 12MNW,
 - b) 10,0 m na terenach 2MNW, 3MNW, 4MNW, 5MNW, 6MNW, 7MNW, 8MNW, 9MNW,
- 6) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych rozwiązanie dachów jako strome dwu-, lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych od 25° do 45° z zastrzeżeniem pkt 7);
- 7) na terenach oznaczonych symbolem 1MNW, 10MNW, 11MNW dopuszcza się realizację dachów płaskich;
- 8) pokrycie dachów dachówką lub materiałem ją imitującym;
- 9) symetrycznie nachylone główne połacie przy realizacji dachów dwuspadowych;
- 10) dla budynków gospodarczych, garażowych i gospodarczo-garażowych oraz wiat:
 - a) wysokość – I kondygnacja, max. 5,5 m, z zastrzeżeniem lit. b),
 - b) na terenie 1MNW wysokość do 7,0 m,
 - c) łączna, maksymalna powierzchnia zabudowy - 50 m²,
 - d) dachy płaskie lub strome o nachyleniu połaci dachowych od 25° do 45°,
- 11) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 40% powierzchni działki budowlanej;
- 12) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 35%;
- 13) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,03;
- 14) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,7;
- 15) minimalna powierzchnia działki budowlanej – 800 m²;

16) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania realizowanych w ramach działki budowlanej – min. dwa miejsca parkingowe przypadające na każdy lokal mieszkalny.

• **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług**, oznaczone symbolami kolejno od **1MNW-U** do **16MNW-U**, dla których ustalono m.in.:

- 1) utrzymuje się w planie istniejącą zabudowę;
 - 2) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe;
 - 3) zakaz realizacji budynków mieszkalnych i usługowych o wysokości powyżej:
 - a) 9,0 m w kalenicy dachu na terenach 2MNW-U, 4MNW-U, 5MNW-U, 11MNW-U, 12MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,
 - b) 10,0 m w kalenicy dachu na terenach 1MNW-U, 3MNW-U, 6MNW-U, 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U, 13MNW-U,
 - 4) wysokość wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych oraz wiat – I kondygnacja, maksymalnie:
 - a) 7,0 m na terenach 1MNW-U, 2MNW-U, 6MNW-U, 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U,
 - b) 6,0 m na terenach 3MNW-U, 4MNW-U, 5MNW-U,
 - c) 5,5 m na terenach 11MNW-U, 12MNW-U, 13MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,
 - 5) dla budynków mieszkalnych, usługowych, gospodarczo-garażowych oraz wiat rozwiązanie dachów jako strome dwu-, lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych:
 - a) od 20° do 45° na terenach 4MNW-U, 5MNW-U,
 - b) od 22° do 45° na terenach 1MNW-U, 3MNW-U, 6MNW-U, 13MNW-U
 - c) od 25° do 45° na terenach 2MNW-U, 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U, 11MNW-U, 12MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,
- z zastrzeżeniem pkt 6), 7), 8);
- 6) zachowanie symetrycznie pochylonych głównych połaci w przypadku realizacji dachów dwuspadowych;
 - 7) dla garażowych, gospodarczych oraz wiat dopuszcza się realizację dachów płaskich;
 - 8) na terenach 1MNW-U, 2MNW-U, 3MNW-U, 6MNW-U, 11MNW-U, 12MNW-U, 13MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U dopuszcza się realizację dachów płaskich;
 - 9) pokrycie dachów dachówką lub materiałem ją imitującym na terenie 1MNW-U, 2MNW-U, 3MNW-U, 4MNW-U, 5MNW-U;
 - 10) minimalną powierzchnię biologicznie czynną:
 - a) 20% powierzchni działki budowlanej na terenach 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U, 13MNW-U,
 - b) 25% powierzchni działki budowlanej na terenach 4MNW-U, 5MNW-U,
 - c) 30% powierzchni działki budowlanej na terenach 1MNW-U, 2MNW-U, 3MNW-U, 6MNW-U,
 - d) 35% powierzchni działki budowlanej na terenach 11MNW-U, 12MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,
 - 11) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej:
 - a) 45% powierzchni działki budowlanej na terenach 1MNW-U, 2MNW-U, 3MNW-U, 6MNW-U, 11MNW-U, 12MNW-U, 13MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,

b) 50% powierzchni działki budowlanej na terenach 4MNW-U, 5MNW-U, 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U,

12) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej:

a) 0,01 na terenach 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U,

b) 0,05 na terenach 1MNW-U, 2MNW-U, 3MNW-U, 4MNW-U, 5MNW-U, 6MNW-U, 11MNW-U, 12MNW-U, 13MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,

13) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej:

a) 0,9 na terenach 1MNW-U, 2MNW-U, 3MNW-U, 6MNW-U, 11MNW-U, 12MNW-U, 13MNW-U, 14MNW-U, 15MNW-U, 16MNW-U,

b) 1,0 na terenach 4MNW-U, 5MNW-U, 7MNW-U, 8MNW-U, 9MNW-U, 10MNW-U,

14) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania realizowanych w ramach własnej posesji:

a) dla zabudowy mieszkaniowej – min. 2 miejsca parkingowe przypadające na 1 lokal mieszkalny,

b) dla zabudowy usługowej w zależności od potrzeb jednak nie mniej niż 2 miejsca parkingowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi,

15) ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej – 800 m².

• **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług**, oznaczone symbolami kolejno od **1MN-U** do **9MN-U**, dla których ustalono m.in.:

1) utrzymuje się w planie istniejącą zabudowę;

2) dopuszcza się utrzymanie istniejących budynków o liczbie lokali mieszkalnych większej niż 2 na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U;

3) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych do:

a) III kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U z zastrzeżeniem lit. b)

b) dla budynków mieszkalnych i usługowych usytuowanych wzdłuż ulic al. Prymasa Wyszyńskiego i ul. Gen. Sikorskiego, na terenach 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U ustala się zabudowę o wysokości do III kondygnacji nadziemnych z poddaszem użytkowym; dla pozostałych do II kondygnacji nadziemnych z poddaszem użytkowym,

c) II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

4) zakaz realizacji budynków o wysokości powyżej:

a) 12,0 m w kalenicy dachu na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U z zastrzeżeniem lit. b),

b) dla budynków mieszkalnych i usługowych usytuowanych wzdłuż ulic al. Prymasa Wyszyńskiego i ul. Gen. Sikorskiego na terenach 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U ustala się wysokość budynków do 12,0 m; dla pozostałych budynków 9,0 m,

c) 10,0 m w kalenicy dachu na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

5) wysokość wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych oraz wiat – I kondygnacja, maksymalnie 5,5 m;

6) dla budynków mieszkalnych, usługowych, gospodarczo-garażowych oraz wiat rozwiązanie dachów jako strome dwu-, lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci dachowych:

a) od 22° do 45° na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U,

b) od 25° do 45° na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

7) zachowanie symetrycznie pochyłonych głównych połaci w przypadku realizacji dachów dwuspadowych;

8) dopuszcza się realizację dachów płaskich;

9) pokrycie dachów dachówką lub materiałem ją imitującym na terenie 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U;

10) minimalną powierzchnię biologicznie czynną:

a) 0% powierzchni działki budowlanej na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U,

b) 10% powierzchni działki budowlanej na terenach 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U,

c) 30% powierzchni działki budowlanej na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

11) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej:

a) 75% powierzchni działki budowlanej na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U,

c) 45% powierzchni działki budowlanej na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

12) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej:

a) 0,1 na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U,

b) 0,05 na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

13) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej:

a) 2,25 na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U,

b) 0,9 na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U,

14) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania realizowanych w ramach własnej posesji lub przyległych ulic:

a) dla zabudowy mieszkaniowej – minimum jedno miejsce parkingowe przypadające na 1 lokal mieszkalny, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi,

b) dla zabudowy usługowej w zależności od potrzeb jednak nie mniej niż 2 stanowiska na każde 100 m² powierzchni użytkowej, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi,

15) na terenach 1MN-U, 2MN-U, 3MN-U, 4MN-U, 5MN-U, 6MN-U należy zachować istniejącą parcelację na działki budowlane;

16) na terenach 7MN-U, 8MN-U, 9MN-U ustala się minimalną powierzchnię działki budowlanej – 800 m².

• **teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**, oznaczony symbolem **MW**, dla którego ustalono m.in.:

1) utrzymuje się w planie istniejącą zabudowę;

2) wysokość budynków mieszkalnych do II kondygnacji nadziemnych, z zakazem realizacji budynków o wysokości powyżej 10,0 m w kalenicy dachu;

3) dachy strome, o nachyleniu połaci dachowych od 25° do 45°;

4) dla budynków gospodarczych, garażowych i gospodarczo-garażowych oraz wiat:

a) wysokość – I kondygnacja, max. 5,5 m,

b) dachy płaskie lub strome, o nachyleniu połaci dachowych od 20° do 35°,

5) pokrycie dachów dachówką lub materiałem ją imitującym;

6) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30% powierzchni działki budowlanej;

7) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 40%;

8) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,2;

9) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,8;

10) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania realizowanych w ramach działki budowlanej – minimum jedno stanowisko na 1 lokal mieszkalny, w tym miejsca przeznaczone dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi.

• **teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług**, oznaczony symbolem **MW-U**, dla którego ustalono m.in.:

- 1) wysokość budynków do III kondygnacji nadziemnych;
- 2) zakaz realizacji budynków mieszkalnych i usługowych o wysokości powyżej 14,0 m w kalenicy dachu;
- 3) wysokość budynków gospodarczych i garażowych – I kondygnacja, max. 5,5 m w kalenicy dachu;
- 4) realizację dachów płaskich, lub stromych o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°;
- 5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30% powierzchni działki budowlanej;
- 6) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 45%;
- 7) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,01;
- 8) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 1,35;
- 9) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania realizowanych w ramach własnej posesji, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi:
 - a) dla zabudowy mieszkaniowej – minimum jedno stanowisko przypadające na 1 lokal mieszkalny,
 - b) dla funkcji usługowej w zależności od potrzeb jednak nie mniej niż 1 stanowisko przypadające na każde 50 m² powierzchni użytkowej.

• **teren usług**, oznaczony symbolem **U**, dla którego ustalono m.in.:

- 1) wysokość budynków usługowych - do III kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe;
- 2) zakaz lokalizacji budynków usługowych o wysokości powyżej 12,0 m w kalenicy dachu;
- 3) dla budynków usługowych rozwiązanie dachów jako strome dwu-, lub wielospadowe, o nachyleniu połaci dachowych od 20° do 45° z dopuszczeniem realizacji dachów płaskich;
- 4) symetrycznie nachylone połacie w przypadku realizacji dachów dwuspadowych;
- 5) dla budynków gospodarczych, garażowych i gospodarczo-garażowych oraz wiat:
 - a) wysokość – I kondygnacja, max. 5,5 m,
 - b) dachy płaskie lub strome, o nachyleniu połaci dachowych od 20° do 45°,
- 6) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 10% powierzchni działki budowlanej;
- 7) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej 60%;
- 8) minimalną intensywność zabudowy - 0,05;
- 9) maksymalną intensywność zabudowy 1,8;
- 10) obowiązek zapewnienia minimum jednego miejsca do parkowania na każde 50 m² powierzchni użytkowej w ramach działki budowlanej, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi.

• **teren usług sportu i rekreacji**, oznaczony symbolem **US**, dla którego ustalono m.in.:

- 1) wysokość budynków usługowych - do II kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe;
- 2) zakaz lokalizacji budynków usługowych o wysokości powyżej 12,0 m w kalenicy dachu;

3) dla budynków gospodarczych, garażowych i gospodarczo-garażowych oraz wiat wysokość – I kondygnacja, max. 6,0 m;

4) dachy dowolne;

5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 50% powierzchni działki budowlanej;

6) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej 40%;

7) minimalną intensywność zabudowy – 0,0;

8) maksymalną intensywność zabudowy 0,8;

9) obowiązek zapewnienia minimum dwóch miejsc do parkowania na każde 50 m² powierzchni użytkowej w ramach działki budowlanej, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi.

• **teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej**, oznaczony symbolem **US-ZP**, dla którego ustalono m.in.:

1) zakaz lokalizacji budynków,

2) minimalną powierzchnię biologicznie czynną 50%,

3) dopuszcza się lokalizację urządzeń sportowo-rekreacyjnych, placu zabaw.

• **teren zabudowy zagrodowej**, oznaczony symbolem **RZM**, dla którego ustalono m.in.:

1) wysokość zabudowy mieszkalnej do II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe;

2) zakaz realizacji budynków mieszkalnych wyższych niż 9,0 m w kalenicy dachu;

3) maksymalną wysokość pozostałych budynków do II kondygnacji nadziemnych; dla budynków inwentarskich i składowych wysokość w kalenicy do 12,0 m, dla garaży na maszyny i urządzenia rolnicze wysokość do 10,0 m w kalenicy, dla pozostałych budynków wysokość do 8,0 m;

4) realizację dachów stromych o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45°;

5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30% powierzchni działki budowlanej;

6) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 50%;

7) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,0;

8) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 1,0;

9) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania w ramach działki budowlanej – minimum jedno stanowisko przypadające na jeden lokal mieszkalny.

• **tereny usług lub produkcji**, oznaczone symbolami **1U-P**, **2U-P**, dla których ustalono m.in.:

1) wysokość budynków do II kondygnacji nadziemnych, z zakazem lokalizacji budynków o wysokości powyżej 15,0 m w kalenicy dachu;

2) dowolną formę dachów;

3) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 0,0;

4) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej – 1,0;

5) minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 30% powierzchni działki budowlanej;

6) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 50%;

7) należy zapewnić odpowiednią liczbę miejsc do parkowania w ramach działki budowlanej: nie mniej niż dwa stanowiska na każdych 3 zatrudnionych, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi,

8) minimalna powierzchnia działki budowlanej 1500m².

- **teren elektrowni słonecznej**, oznaczony symbolem **PEF**, dla którego ustalono m.in.:
 - 1) wysokość budynków I kondygnacja, nie więcej niż 7,0 m;
 - 2) stosowanie dachów płaskich lub pochyłych o kącie nachylenia połaci do 30°;
 - 3) minimalną intensywność zabudowy wynoszącą 0,0;
 - 4) maksymalną intensywność zabudowy wynoszącą 0,8;
 - 5) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej;
 - 6) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej – 80%.
- **teren wód powierzchniowych śródlądowych**, oznaczone symbolami **1WS, 2WS i 3WS**
- **teren dróg zbiorczych**, oznaczone symbolami **1KDZ, 2KDZ i 3KDZ**
- **teren drogi lokalnej**, oznaczony symbolem **KDL**
- **teren dróg dojazdowych**, oznaczone symbolami kolejno od **1KDD** do **6KDD**
- **teren komunikacji pieszo-rowerowej**, oznaczone symbolami kolejno od **1KP** do **5KP**
- **teren komunikacji drogowej wewnętrznej**, oznaczone symbolami kolejno od **1KR** do **14KR**

W projekcie planu miejscowego zakazano realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem projektowanych terenów PEF, 1U-P, 2U-P na których takich inwestycji nie zakazano. Na obszarach opracowania planu miejscowego zakazano ponadto lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz zakładów o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

1.4. Materiały źródłowe

Dokumenty:

- 1) Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, 2019
- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo, 2024
- 3) Wybrane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, obowiązujące na terenie gminy Strzałkowo
- 4) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Poznaniu. Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2024
- 5) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Portal jakości wód powierzchniowych. Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu

- 6) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Klasy jakości wód podziemnych - monitoring jakości wód podziemnych - monitoring diagnostyczny, 2023
- 7) Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku (Uchwała Nr XVI/287/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie przyjęcia „Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku”)
- 8) Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego. 2023. Audyt Krajobrazowy Województwa Wielkopolskiego. Poznań (Uchwała Nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego)
- 9) Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej [Uchwała nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r. poz. 5954)]
- 10) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2023 – 2028 wraz z planem inwestycyjnym (Uchwała Nr VIII/192/24 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie aktualizacji Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym)
- 11) Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej [Uchwała nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie przyjęcia "Polityki ekologicznej państwa 2030 - strategii rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej" (M.P. z 2019 r. poz. 794)]
- 12) Polityka energetyczna Polski do 2040 r. [Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 2 marca 2021 r. w sprawie polityki energetycznej państwa do 2040 r. (Dz.Urz. RP z 2021 r. poz. 264)]
- 13) Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2028 [Uchwała Nr 96 Rady Ministrów z dnia 12 czerwca 2023 r. w sprawie Krajowego planu gospodarki odpadami 2028 (M.P. z 2023 r. poz. 702)]
- 14) GDDKiA. Generalny Pomiar Ruchu 2020/2021
- 15) Strategia rozwoju gminy Strzałkowo na lata 2022 - 2032
- 16) Program opieki nad zabytkami gminy Strzałkowo na lata 2021 – 2024 (załącznik do uchwały Nr XXII/217/2021 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 21 maja 2021 r.)

Akty prawne:

- 1) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U. z 2025 r. poz. 567)
- 2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.)
- 3) Ustawa dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2024, poz. 82)
- 4) Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r. poz. 733)
- 5) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.)
- 6) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2024 r. poz. 757)
- 7) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)
- 8) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024, poz. 1292 ze zm.)
- 9) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.)

- 10) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.)
- 11) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2024 r., poz. 1290)
- 12) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.)
- 13) Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2024 r. poz. 1361 ze zm.)
- 14) Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 317)
- 15) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2025 r. poz. 960)
- 16) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112)
- 17) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014, poz. 1408)
- 18) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)
- 19) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016, poz. 2183 ze zm.)
- 20) Rozporządzenie Rady Ministrów dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz. 1839 ze zm.)
- 21) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021, poz. 1390)
- 22) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023, poz. 335)
- 23) Uchwała Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów (miejsce publikacji: Dz. Urz. WRN w Koninie, oznaczenie: Dz. Urz. z 1986 r. Nr 1 poz. 2); Rozporządzenie Nr 14 Wojewody Konińskiego z dnia 23 lipca 1998 r. zmieniające uchwałę w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych terenów (miejsce publikacji: Dz. Urz. Woj. Konińskiego, oznaczenie: Dz. Urz. z 1998 r. Nr 28 poz. 444)
- 24) Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.
- 25) Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1979 r. (Dz.U. z 1996 Nr 58 poz. 263)
- 26) Konwencja o różnorodności biologicznej, sporządzona w Rio de Janeiro dnia 5 czerwca 1992 r. (Dz.U. z 2002 r. Nr 184 poz. 1532)
- 27) Europejska Konwencja Krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98)
- 28) Dyrektywa Rady nr 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. WE L 206 z 22.07.1992, str. 7, ze zm.) (dyrektywa siedliskowa)
- 29) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy (Dz. Urz. UE L z 2008 r. Nr 152 str.1)

- 30) Dyrektywa Rady nr 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. Urz. UE L 20 z 26.01.2010, str. 7) (dyrektywa ptasia)

Literatura:

- 1) Harrison C., Lloyd H, Field C. 2016. Evidence review of the impact of solar farms on birds, bats and general ecology. Natural England. Worcester.
- 2) Jackowiak B., Celka Z., Chmiel J., Latowski K., Żukowski W. 2007. Red list of vascular flora of Wielkopolska (Poland). Biodiversity: Research and Conservation, (5-8), p. 95 – 127.
- 3) Kondracki J. 2009. Geografia regionalna Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN. Warszawa.
- 4) Kujawa A., Ruszkiewicz-Michalska M., Kałucka I.L. (red.). 2020. Grzyby chronione Polski. Rozmieszczenie, zagrożenia, rekomendacje ochronne. Instytut Środowiska Rolniczego i Leśnego Polskiej Akademii Nauk. Poznań.
- 5) Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.). 2021. Regionalna geografia fizyczna Polski. Bogucki Wydawnictwo Naukowe. Poznań.
- 6) Tomczyk A., Bednorz E. (red.). 2022. Atlas Klimatu Polski (1991 – 2020). Bogucki Wydawnictwo Naukowe. Poznań.
- 7) Woś A. 1999. Klimat Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN. Warszawa.
- 8) Wylegała P., Kuźniak S., Dolata P. 2008. Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego. Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego. Poznań.

Internet, inne:

- 1) <https://geoportal.gov.pl/>
- 2) <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>
- 3) <http://powiatyslupca.giportal.pl/>
- 4) <https://strzalkowo.e-mapa.net/>
- 5) <https://crfop.gdos.gov.pl/>
- 6) <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>
- 7) <https://geologia.pgi.gov.pl/>
- 8) https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/
- 9) <https://monitoringptakow.gios.gov.pl/>
- 10) <https://mapy.zabytek.gov.pl/nid/>
- 11) <http://poznan.wuoz.gov.pl/>
- 12) <https://mapa.korytarze.pl/>
- 13) <https://klimat.imgw.pl/>
- 14) <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>
- 15) Informacje z Urzędu Gminy Strzałkowo
- 16) Główny Urząd Statystyczny

2. Stan środowiska

2.1. Położenie obszarów i ich obecne użytkowanie

- województwo wielkopolskie
- powiat słupecki
- gmina Strzałkowo
- obręby ewidencyjne Strzałkowo, Babin i Katarzynowo

Tab. 3. Położenie, powierzchnia i obecne użytkowanie obszarów objętych sporządzaniem planu miejscowego.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Pow. (ha)	Obecne użytkowanie
1.	Strzałkowo	Obszar jest zlokalizowany wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów, po ich zachodniej stronie. Stanowi zachodnią granicę istniejących zabudowań wsi Strzałkowo, zlokalizowanych po północnej stronie drogi krajowej nr 92. Od strony zachodniej obszar graniczy z polami uprawnymi, a z pozostałych stron z zabudowaniami Strzałkowa. Od strony południowej graniczy z drogą krajową nr 92, z której dostępny jest wjazd w ul. Sosnową.	5,0	– zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącymi punktami usługowymi, – fragmenty pól uprawnych pomiędzy ww. zabudowaniami, – rów melioracyjny (wzdłuż zachodniej granicy obszaru) i zadrzewienia wzdłuż rowu
2.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działkę nr 548/11, zlokalizowaną w północno-zachodniej części wsi Strzałkowo, przy ul. Jałowcowej, po jej północnej stronie. Znajduje się w otoczeniu zabudowań. Od strony wschodniej graniczy z halą sportowo-widowiskową.	1,6208	– boisko sportowe, – zadrzewienia wokół boiska sportowego
3.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działkę nr 577/37, zlokalizowaną w północno-zachodniej części Strzałkowa, u zbiegu ul. Górnej i ul. Kopernika. Znajduje się pośród zabudowań.	0,0689	– niewielki, dwukondygnacyjny budynek mieszkaniowy wielorodzinny (parter i poddasze)
4.	Strzałkowo	Obszar jest zlokalizowany wzdłuż ul. Generała Sikorskiego, pomiędzy ul. Szkolną, ul. Powstańców Wielkopolskich, al. Prymasa Wyszyńskiego (drogą krajową nr 92) i ul. Brzezińskiego. Znajduje się w otoczeniu zabudowań Strzałkowa.	6,6	– zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z towarzyszącą zabudową usługową, – ul. Powstańców Wielkopolskich, – ul. Generała Sikorskiego, – ul. Brzezińskiego
5.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działki nr 257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24, zlokalizowane w środkowej części wsi Strzałkowo, 20 m od ul. Kochanowskiego, po północnej stronie ulicy. Znajduje się w otoczeniu zabudowań Strzałkowa oraz pól uprawnych.	0,4077	– pole uprawne
6.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działki nr 570/7, 572/1 (część), 573/11, zlokalizowane przy ul.	0,8	– roślinność trawiasta, krzewy, – rów melioracyjny

		Rolniczej, po jej północnej stronie, w północnej części Strzałkowa. Znajduje się pośród zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych i pojedynczych działek niezabudowanych.		
7.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działkę nr 573/31, zlokalizowaną w północnej części wsi Strzałkowo, przy ul. Różanej. Znajduje się pośród zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych, a od strony północnej graniczy z rowem melioracyjnym i sąsiaduje z polem uprawnym i skupiskiem zadrzewień.	0,1907	– pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	Obszar jest zlokalizowany na północnych peryferiach wsi Strzałkowo, pomiędzy ul. Ostrowską (drogą powiatową nr 3071P), ul. Polną i granicą obrębu Kornaty. Otoczony jest polami uprawnymi, a od strony południowej ponadto sąsiaduje z zabudowaniami Strzałkowa.	22,1	– pole uprawne, – ul. Polna
9.	Babin	Obszar obejmuje działki nr 319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część), zlokalizowane w południowej części wsi Słomczyce, przy drodze powiatowej nr 3074P, po jej południowej stronie. Znajduje się w otoczeniu zabudowań wsi i pól uprawnych.	1,5	– pole uprawne, – pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
10.	Babin	Obszar jest zlokalizowany na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Sępca. Znajduje się w otoczeniu zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych i pól uprawnych. Od strony wschodniej graniczy z ul. Wierzbową, znajdującą się w granicach gminy Sępca.	6,0	– pole uprawne
11.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, zlokalizowane na wschodnich peryferiach Strzałkowa, wzdłuż linii kolejowej nr 3 relacji Warszawa Zachodnia – Poznań – Kunowice, po północnej stronie linii. Od strony zachodniej obszar graniczy z zabudową produkcyjno-usługową, a z pozostałych stron jest otoczony polami uprawnymi. Od strony wschodniej obszar graniczy z ulicą, która nieopodal na północ krzyżuje się z drogą krajową nr 92.	5,4	– zabudowa produkcyjno-usługowa: wytwórnia mas asfaltowych „Strabag”, laboratorium TPA S.A. specjalizujące się w budownictwie
12.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działkę nr 116/3, zlokalizowaną przy drodze powiatowej nr 3070P, po jej zachodniej stronie. Znajduje się w otoczeniu pól uprawnych i zabudowań	0,1099	– pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

		zlokalizowanych wzdłuż drogi powiatowej nr 3070P.		
13.	Strzałkowo	Obszar obejmuje działki nr 92/1, 92/2, zlokalizowane przy ul. Paruszewskiej, po jej wschodniej stronie, w południowo-zachodniej części wsi Strzałkowo. Zlokalizowany jest w otoczeniu zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych z towarzyszącymi usługami, zlokalizowanych wzdłuż ul. Paruszewskiej, oraz pól uprawnych.	2,01	– pole uprawne (większość obszaru), – budynek mieszkaniowy jednorodzinny z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi, zlokalizowany przy ul. Paruszewskiej
14.	Katarzynowo	Obszar obejmujący działkę nr 29/1, zlokalizowaną w sąsiedztwie drogi relacji Katarzynowo – Kokczyn Pierwszy, po wschodniej stronie drogi. Znajduje się w otoczeniu pól uprawnych, a od strony północnej ponadto graniczy z lasem.	2,5237	– teren powyrobiskowy po eksploatacji kruszywa naturalnego

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/>, wizja w terenie.



Fot. 1. Obszar opracowania planu w Strzałkowie przy ul. gen. Sikorskiego.

Źródło: zbiory własne.

2.2. Obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Obszary objęte sporządzaniem planu miejscowego są zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Powidzko-Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu

Okolo 1105 ha terenów w północno-wschodniej części gminy Strzałkowo (7,7% powierzchni gminy), obejmujących kompleks leśny, lotnisko wojskowe i pola uprawne, znajduje się w granicach Powidzko-Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Powidzko-Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu,

o powierzchni 46000 ha, znajduje się na terenie jedenastu gmin, zlokalizowanych w powiatach: gnieźnieńskim (gm. Witkowo), konińskim (gm.: Golina, Kazimierz Biskupi, Kleczew, Konin, Wilczyn) i słupeckim (gm.: Orchowo, Ostrowite, Powidz, Słupca, Strzałkowo). Został on wyznaczony w celu ochrony walorów przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych południowego fragmentu Pojezierza Gnieźnieńskiego.

Oprócz Powidzko-Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu na terenie gminy Strzałkowo nie ma innych obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Tab. 4. Odległości od gminy Strzałkowo do najbliższych obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, położonych poza gminą Strzałkowo.

Obszar chroniony	Odległość od gminy Strzałkowo
Wielkopolski Park Narodowy	53 km
Rezerwat przyrody Modrzew Polski w Noskowie (gm. Czarniejewo)	16 km
Powidzki Park Krajobrazowy	30 m (Powidzki Park Krajobrazowy sąsiaduje od strony północno-wschodniej z gminą Strzałkowo.)
Pyzdrowski obszar chronionego krajobrazu	4,4 km
Obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002 (Natura 2000)	4,5 km
Specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026 (Natura 2000)	720 m
Specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadwarciańska PLH300009 (Natura 2000)	4,5 km
Użytek ekologiczny (gm. Łądek)	4,7 km
Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Pradolina Miłosławska	14,5 km

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/>, <https://crfop.gdos.gov.pl/>.

2.3. Warunki geologiczno-gruntowe

Gmina Strzałkowo jest położona w obrębie Niecki Szczecińsko-Łódzko-Miechowskiej, która stanowi południowo-zachodnie obrzeżenie Wału Kujawsko-Pomorskiego. Zarówno na analizowanych obszarach, jak i w całej gminie, powierzchnia utworów mezozoicznych zbudowana jest z piaskowców wapnistych, wapieni marglistych, margli, kredy i opok kredy górnej. Strop mezozoiku zalega przeciętnie na głębokości około 120 m. Na utworach mezozoiku spoczywają osady kenozoiku w postaci trzeciorzędowych utworów miocenu i pliocenu. Osady miocenu reprezentowane są przede wszystkim przez piaski z facją ilasto-węglową i piaszczysto-ilasto-pylastą. Miąższość warstwy miocenu waha się od kilku do około 60 m. Z kolei utwory plioceniczne, obejmujące różnorodne iły z wkładkami piasków i mułków, charakteryzują się miąższością poniżej 10 m. Na utworach trzeciorzędowych zalegają utwory czwartorzędowe wykształcone w postaci glin zwałowych, piasków rzeczno-lodowcowych i piasków wydmy. Średnia grubość utworów czwartorzędowych wynosi 50 – 70 m. Cała gmina Strzałkowo, w tym i obszary objęte opracowaniem planu, są położone poza zasięgiem występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.. Obszar gminy znajduje się na wysoczyźnie morenowej płaskiej, miejscami w niewielkim stopniu falistej, która zbudowana jest z glin zwałowych zlodowacenia środkowopolskiego. Na terenie gminy występują znaczne zasoby udokumentowanych

i nieudokumentowanych złóż surowców mineralnych.

Zgodnie z danymi Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego, obszary opracowania znajdują się przede wszystkim w rejonie występowania glin zwałowych, o nachyleniu zboczy 0-3%. Warunki budowlane są dobre, lecz mogą się pogarszać w miarę wzrostu zawodnienia. Północna część Strzałkowa, jak i tereny położone powyżej (w tym Katarzynowo, Babin) zbudowane są z głównie z piasków, żwirów i mułków wodnolodowcowych. Część południową tworzą natomiast głównie gliny zwałowe.

Uwarunkowania geologiczno-gruntowe na obszarach opracowania planu miejscowego nie powinny stwarzać problemów z punktu widzenia potrzeb budownictwa, tym niemniej przed przystąpieniem do budowy zalecane jest przeprowadzenie dodatkowych badań geotechnicznych podłoża. Potencjalne ograniczenia dla zabudowy mogą być związane z wysokim poziomem wód gruntowych i płytkim zaleganiem wody zawieszanej, pojawiającym się w czasie długotrwałych i obfitych opadów deszczu lub roztopów.

Na działce nr 29/1, obręb Katarzynowo, znajduje się obszar i teren górniczy „Katarzynowo II – A”, o pow. 2,3953 ha (data wyznaczenia: 12.01.2021, data ważności koncesji: 31.12.2033, decyzja wyznaczająca: SR.6522.3.2020 Starosta Powiatowy – pow. Słupca). Jest to teren powyrobiskowy, po eksploatacji kruszywa naturalnego.

2.4. Rzeźba terenu

Gmina Strzałkowo leży w obrębie prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego (31), podprowincji Pojezierza Południowobałtyckiego (314-315), makroregionie Pojezierza Wielkopolskiego (315.5), mezoregionie Równiny Wrzesińskiej (315.56) - we wschodniej części tego mezoregionu. Równina Wrzesińska jest dużym mezoregionem, w większej części stanowi bezzeziorną wysoczyznę morenową płaską, miejscami falistą oraz równiny sandrowe i wodnolodowcowe porożcinane rynnami subglacialnymi i dolinami niewielkich rzek. Miejscami w obrębie równiny Wrzesińskiej występują wzgórza czołowomorenowe, w tym tzw. Pagórki Witkowskie, a także ozy, kemy i wydmy (Richling A. i in., 2021).

Rzeźba terenu w gminie Strzałkowo jest w większości równinna lub lekko falista, monotonna, z niewielkimi i łagodnymi deniwelacjami. Nachylenie terenu następuje z północy na południe oraz w stronę doliny rz. Strugi Bawół. Północna część gminy znajduje się przeważnie na poziomie ok. 100 – 110 m n.p.m., a południowa ok. 90 – 95 m n.p.m. Elementem wyróżniającym się w rzeźbie terenu gminy jest subglacialna rynna erozyjna rz. Strugi Bawół, stanowiąca wyraźnie zaznaczające się wcięcie terenu z dość rozległymi, ale bardzo łagodnymi stokami w południowej części gminy. Ponadto obecnych jest szereg drobnych dolin cieków, stanowiących dopływy rz. Strugi Bawół, w szczególności w południowej części gminy.

Tab. 5. Hipsometria na obszarach objętych sporządzaniem planu miejscowego.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Orientacyjna wysokość terenu (m n.p.m.)
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	102,5 – 104,0 Teren opada łagodnie od części centralnej obszaru w kierunkach południowo-zachodnim i północno-wschodnim.
2.	Strzałkowo	548/11	103,5 – 104,0
3.	Strzałkowo	577/37	103,5

4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	101,0 – 102,0 Teren opada łagodnie z północnego wschodu na południowy zachód.
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	100,0 – 101,0 Teren opada łagodnie w kierunku wschodnim.
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	101,5 – 102,5 Wzdłuż rowu melioracyjnego i fragmentu ul. Rolniczej znajduje się wał (104,5 m n.p.m.).
7.	Strzałkowo	573/31	101,5
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	104,0 – 104,5
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	98,0 – 99,5 Teren opada łagodnie z północnego wschodu na południowy zachód.
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	95,0 - 99,5 Teren opada łagodnie w kierunku zachodnim (w kierunku Dopływu z Babina).
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	101,0 – 101,5 Wzdłuż północnej granicy działki nr 414/3 przebiega wał (103 – 103,5 m n.p.m.).
12.	Strzałkowo	116/3	101,5
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	99,5 – 101,5 Teren opada łagodnie w kierunku wschodnim.
14.	Katarzynowo	29/1	102,0 – 106,0 Działka stanowi teren powyrobowiskowy po eksploatacji kruszywa naturalnego.

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/>

2.5. Gleby

Na terenie gminy Strzałkowo, w obrębie równiny sandrowej, obejmującej tereny wzdłuż rzeki Strugi Bawół oraz rozległą przestrzeń terenów na północ od Strzałkowa i Słomczyc, aż do północnej i wschodniej granicy gminy, występują głównie gleby brunatne wyługowane oraz czarne ziemie zdegradowane, rozwinięte na piaskach słabogliniastych i piaskach gliniastych. Są to gleby należące głównie do kompleksów żytniego słabego i żytniego bardzo słabego, a w południowej części terenów wzdłuż rz. Strugi Bawół oraz pomiędzy Babinem a Sierakowem i pomiędzy Strzałkowem a Ostrowem Kościelnym, także do kompleksów żytniego bardzo dobrego i żytniego dobrego. Z kolei na terenach w obrębie obszarów wysoczyzny morenowej w gminie – od Strzałkowa na południe oraz w rejonach Szemborowa i Młodziejowic – obecne są gleby żyzniejsze, tj. gleby brunatne właściwe i czarne ziemie właściwe, powstałe na piaskach gliniastych lekkich, piaskach gliniastych mocnych i glinach lekkich. Są to gleby należące głównie do kompleksów pszenno dobrego i żytniego bardzo dobrego, a w pojedynczych miejscach także kompleksu pszenno bardzo dobrego (wsie Bielawy i Szemborowo). W dolinie rz. Strugi Bawół, wzdłuż drobnych cieków oraz w obrębie obniżen terenowych występują miejscami mady, gleby mułowo-torfowe, murszowe i murszowate.

Tab. 6. Gleby na obszarach objętych sporządzaniem planu miejscowego.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Gleby
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	4Bw pgl:gl (na działkach niezabudowanych)
2.	Strzałkowo	548/11	Tnk
3.	Strzałkowo	577/37	teren zabudowany
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	teren zabudowany
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	2B pgm:gl
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	6Bw pgl:ps (zachodnia część obszaru) 2zD pgm:gl (wzdłuż rowu) 2D pgm:gl (wschodnia część obszaru)
7.	Strzałkowo	573/31	teren zabudowany
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	4Bw pgl:gl 5Bw ps:gl 5Bw pgl:gl 6Bw ps:gl
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	5Bw pgl:gl 6Bw ps:.pl
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	6Bw ps:.pl 7Bw ps.pl wzdłuż Dopływu z Babina: 5Dz pgl:gl oraz 2zD pgm:gl
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	Tnk
12.	Strzałkowo	116/3	teren zabudowany
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	6Bw pgl:pl 5Dz pgl:pl 2D gl 2B gl
14.	Katarzynowo	29/1	7Bw ps.pl 6Bw ps:pl teren powyrobowiskowy po eksploatacji kruszywa naturalnego
Oznaczenia: 2 – Kompleks pszenny dobry 4 – Kompleks żytni bardzo dobry 5 – Kompleks żytni dobry 6 – Kompleks żytni słaby 7 – Kompleks żytni bardzo słaby 2z – Kompleks użytków zielonych średnich B – gleby brunatne właściwe			

Bw – gleby brunatne wyługowane i kwaśne
D – czarne ziemie właściwe
Dz – czarne ziemie zdegradowane i szare ziemie
Tnk – teren nieklasyfikowany

pgl – piaski gliniaste lekkie
pgm – piaski gliniaste mocne
pl – piaski luźne
ps – piaski słabogliniaste
gl – glina lekka

. – zmiana uziarnienia następuje do głębokości 50 cm
: – zmiana uziarnienia następuje na głębokości 50 - 100 cm
.: – zmiana uziarnienia następuje na głębokości 100 - 150 cm

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/> (mapa glebowo-rolnicza).

Na terenach objętych opracowaniem, za wyjątkiem fragmentów terenów w Strzałkowie, nie występują grunty rolne klasy III i wyższej, podlegające ochronie prawnej. Grunty klasy III, objęte obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego, uzyskały zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Nowy fragment terenu klasy III na działce nr 116/3 w Strzałkowie został utrzymany w projekcie planu jako teren zabudowy zagrodowej.

Tab. 7. Grunty zewidencjonowane na obszarach objętych sporządzaniem planu miejscowego.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Grunty zewidencjonowane
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	B, Bi, Bp, Br, Br-RIIIa (0,14 ha), RIIIa (0,93 ha niezabudowane), RIVa, W
2.	Strzałkowo	548/11	Bz
3.	Strzałkowo	577/37	B
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	B, Ba, Bi, Br-RIVa, S-RIVa, RIVa, dr
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	RIIIb (0,4077 ha)
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	PsIV, RIVa, W, Lz
7.	Strzałkowo	573/31	B, RIVa
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	RIVa, RIVb, RV, dr
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	RIVa, RV, B
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	RIVa, RV, RVI, N
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	Ba, RIVa, W
12.	Strzałkowo	116/3	B, RIIIb (0,06 ha)
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	RIIIa (0,57 ha), RIIIb (0,87 ha),

			RIVa, Br-RIVa
14.	Katarzynowo	29/1	RV, RVI
Oznaczenia: B – tereny mieszkaniowe, Ba – tereny przemysłowe, Bi – inne tereny zabudowane, Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, Br – grunty rolne zabudowane, Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, dr – drogi, Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione, N – nieużytki, Ps – pastwiska trwałe, R – grunty orne, S – sady, W – grunty pod rowami			

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/>, rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

2.6. Klimat lokalny

Klimat gminy Strzałkowo jest zbliżony do klimatu regionu. Według podziału na regiony klimatyczne Polski A. Wosia (1999) gmina Strzałkowo leży w Regionie Środkowowielkopolskim (R-XV).

Tab. 8. Średnia roczna liczba dni z poszczególnymi typami pogody w Regionie Środkowowielkopolskim (R-XV). Wartości średnie za lata 1951 – 1980.

Typy pogody	Słoneczna	Pochmurna	Z dużym zachmurzeniem	Bez opadu	Z opadem	Razem
Ciepła	24,7	151,1	79,7	140,1	115,4	255,5
Przymrozkowa	9,4	37,7	28,6	44,0	31,7	75,7
Mroźna	5,0	16,2	11,9	18,9	14,2	33,1
Razem	39,1	205,0	120,2	203,0	161,3	365,0

Źródło: Woś A. 1999.

Z kolei według atlasu klimatu Polski 1991 – 2020 (Tomczyk A., Bednorz E., 2022) gmina Strzałkowo jest zlokalizowana na obszarze, dla którego stwierdzono następujące wartości średnioroczne:

- ciśnienie atmosferyczne na poziomie morza 1015,5 – 1016,0 hPa,
- prędkość wiatru 3,5 – 4,0 m/s,
- suma usłonecznienia 1800 – 1850 h,
- temperatura powietrza 9,0 – 9,5 °C,
- liczba dni upalnych (Tmax od 30,1 °C) 10 - 12,
- liczba dni gorących (Tmax od 25,1 do 30,0 °C) 35 - 40,
- liczba dni mroźnych (Tmax od -0,1 do -10,0°C) 25 – 30,
- liczba dni bardzo mroźnych (Tmax do -10,1°C) 1 – 1,5,
- czas trwania okresu wegetacyjnego 230 – 235 dni,
- wilgotność względna powietrza 75 – 76%,
- ciśnienie pary wodnej 9,6 – 9,8 hPa,
- zachmurzenie 68 – 70%,
- liczba dni pogodnych 24 – 27 dni,
- liczba dni pochmurnych 150 – 160,
- suma opadów 500 – 550 mm,

- liczba dni z opadem 155 – 160,
- liczba dni z pokrywą śnieżną 30 – 40 (1990 – 2020),
- liczba dni z burzą 21 – 23.

Klimat lokalny w gminie jest podobny do klimatu regionu. Większość terenów objętych opracowaniem znajduje się w rejonie Strzałkowa i są to tereny w znacznej części zurbanizowane. Obszary zabudowane cechują się gorszymi możliwościami przewietrzania terenu i zwiększonym nagrzewaniem się powierzchni w okresie letnim. Wyjątek stanowi jedynie obszar w obrębie Katarzynowo, który jest zlokalizowany w otoczeniu lasów oraz z dala od zabudowań, co sprawia, że w rejonie tego obszaru są obecne korzystne warunki mikroklimatyczne. W dolinie Dopływu z Babina, obejmującej zachodnią część obszaru opracowania w obrębie Babin, mogą występować nieco zwiększone masy chłodniejszego powietrza. Rejon ten będzie cechować się warunkami mikroklimatycznymi typowymi dla terenów rolniczych.

2.7. Jakość powietrza

W „Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2024” (GIOŚ) przedstawione wyniki oceny zostały odniesione do układu stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza, z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ochronę roślin. Według podziału strefę stanowi: aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy, miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy, pozostały obszar województwa. Wyniki oceny jakości powietrza za rok 2024 przedstawiono z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia dla stref: aglomeracja poznańska, miasto Kalisz, strefa wielkopolska oraz z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin dla strefy wielkopolskiej.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska powiat słupecki należy do strefy wielkopolskiej (kod strefy: PL3003).

Wynikiem oceny jakości powietrza za rok 2024 dla poszczególnych substancji jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych,
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy,
- klasa D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- klasa D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Tab. 9. Klasy strefy wielkopolskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2024 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}).

Kod strefy	Nazwa strefy	Dwutlenek siarki SO ₂	Dwutlenek azotu NO ₂	Benzen C ₆ H ₆	Tlenek węgla CO	Ozon O ₃ ¹⁾	Pył PM10	Ołów Pb	Arsen As	Kadm Cd	Nikiel Ni	Benzo(a)piren B(a)P	Pył PM2,5 ²⁾
PL3003	strefa wielkopolska	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	C	A1

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefa wielkopolska uzyskała klasę D2,

²⁾ Dla pyłu zawieszonego PM2,5 – poziom dopuszczalny I faza, strefa wielkopolska uzyskała klasę A.

Źródło: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2024”.

Tab. 10. Klasy strefy wielkopolskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2024 rok dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C)

Kod strefy	Nazwa strefy	Dwutlenek siarki SO ₂	Tlenki azotu NO _x	Ozon O ₃ ¹⁾
PL3003	strefa wielkopolska	A	A	A

¹⁾ Dla ozonu – poziom celu długoterminowego strefa wielkopolska uzyskała klasę D2.

Źródło: „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2024”.

Brak jest szczegółowych danych dotyczących stanu jakości powietrza na terenie gminy Strzałkowo, w tym w rejonie obszarów opracowania, dostępnych w ramach państwowego monitoringu środowiska. Można przyjąć, że ogólna ocena stanu jakości powietrza na terenie gminy wypada dobrze. Nie stwierdza się występowania emitorów zanieczyszczeń wpływających znacząco negatywnie na stan jakości powietrza.

Do głównych emitorów zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy należy zaliczyć:

- tzw. niską emisję z terenów zabudowanych, wynikającą ze stosowania w sezonach grzewczych mniej ekologicznych sposobów ogrzewania budynków oraz z ruchu pojazdów silnikowych - w szczególności w Strzałkowie, będącym główną i największą miejscowością gminy,
- ruch pojazdów silnikowych na drogach, w szczególności na autostradzie A2 Świecko – Poznań – Warszawa, przebiegającej wzdłuż południowej granicy gminy, drodze krajowej nr 92, przebiegającej przez centralną część gminy, przez Strzałkowo, w kierunku wschód – zachód, drodze wojewódzkiej nr 260 Wólka – Witkowo (gm. Witkowo) – Gniezno, oraz w mniejszym stopniu na drogach powiatowych i gminnych,
- ruch samolotów obsługujących lotnisko wojskowe zlokalizowane w północno-wschodniej części gminy.

Lasy i grunty zadrzewione oraz tereny rolne, występujące w sąsiedztwie terenów opracowania, wpływają korzystnie na jakość powietrza.

2.8. Wody powierzchniowe

Gmina Strzałkowo jest położona na obszarze dorzecza rzeki Odry, w regionie wodnym Warty. Obszar gminy jest w większości odwadniany przez niewielką rzekę Strugę Bawół (zlewnia IV rzędu), która dalej na

południe, na terenie gminy Łądek, wpływa do rzeki Meszny (zlewnia III rzędu), która z kolei dalej zasila rzekę Wartę (zlewnia II rzędu). Na terenie gminy Strzałkowo rzekę Strugę Bawół zasila struga Rudnik i inne niewielkie ciek naturalne: Dopływ z Szemborowa, Dopływ z Broniszewa, Dopływ z Katarzynowa, Dopływ z Sołeczna, Dopływ spod Strzałkowa i Dopływ spod Bielawy. Północno-wschodnia część gminy Strzałkowo jest odwadniana przez niewielki ciek naturalny Dopływ spod Ostrowa Kościelnego, który na terenie gminy Słupca wpływa do rz. Meszny. Dopływ spod Ostrowa Kościelnego jest ponadto zasilany przez Dopływ z Babina.

Tab. 11. Położenie obszarów objętych sporządzaniem planu miejscowego w granicach zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP).

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Zlewnia JCWP
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	Struga Bawół od Dopływu z Szemborowa do ujścia
2.	Strzałkowo	548/11	jw.
3.	Strzałkowo	577/37	jw.
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	jw.
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	jw.
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	jw.
7.	Strzałkowo	573/31	jw.
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	Struga Bawół od Dopływu z Szemborowa do ujścia (większość obszaru) Dopływ spod Ostrowa Kościelnego (mniejsza, pn.-wsch. część obszaru)
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	Dopływ spod Ostrowa Kościelnego
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	Dopływ spod Ostrowa Kościelnego (większość obszaru) Dopływ ze zb. Słupca (mniejsza, wschodnia część obszaru)
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	Dopływ spod Ostrowa Kościelnego
12.	Strzałkowo	116/3	Struga Bawół od Dopływu z Szemborowa do ujścia
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	jw.
14.	Katarzynowo	29/1	Struga Bawół do Dopływu z Szemborowa
Kody zlewni JCWP: Struga Bawół do Dopływu z Szemborowa PLRW6000101836839 Struga Bawół od Dopływu z Szemborowa do ujścia PLRW6000091836899 Dopływ spod Ostrowa Kościelnego PLRW600009183649 Dopływ ze zb. Słupca PLRW6000181836369			

Źródło: https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/

Tab. 12. Wyniki badań wód w punktach pomiarowo-kontrolnych JCWP rzecznych.

Parametr badań wód	
--------------------	--

	Wyniki badań wód w punktach pomiarowo-kontrolnych JCWP rzecznych			
	Struga Bawół – Staw (JCWP Struga Bawół do Dopływu z Szemborowa)	Struga Bawół – Działy (JCWP Struga Bawół od Dopływu z Szemborowa do ujścia)	Dopływ spod Ostrowa Kościelnego – Słupca (JCWP Dopływ spod Ostrowa Kościelnego)	Zb. Słupca – stan. 01 (JCWP Dopływ ze zb. Słupca)
Jednolita część wód - status	naturalna	naturalna	naturalna	silnie zmieniona
Klasa elementów biologicznych	5	2	1	5
Klasa elementów fizykochemicznych	>2	>2	>2	>2
Klasa elementów fizykochemicznych – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne	2	-	-	-
Klasa	5	3	3	5
Stan lub potencjał ekologiczny	zły	umiarkowany	umiarkowany	zły
Stan chemiczny	poniżej dobrego	-	poniżej dobrego	-
Stan wód	zły	zły	zły	zły

Klasy jakości wód: 1 – bardzo dobra, 2 – dobra, 3 – zadowalająca, 4 – niezadowalająca, 5 – zła

Źródło: Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu, GIOŚ.

Tab. 13. Cele środowiskowe na lata 2022 – 2027 dla JCWP rzecznych.

JCWP rzeczne	Cele środowiskowe na lata 2022 - 2027	
	stan lub potencjał ekologiczny	stan chemiczny
Struga Bawół do Dopływu z Szemborowa PLRW6000101836839	dobry stan ekologiczny	dobry stan chemiczny
Struga Bawół od Dopływu z Szemborowa do ujścia PLRW6000091836899	umiarkowany stan ekologiczny	dobry stan chemiczny
Dopływ spod Ostrowa Kościelnego PLRW600009183649	dobry stan ekologiczny	dobry stan chemiczny
Dopływ ze zb. Słupca PLRW6000181836369	umiarkowany potencjał ekologiczny	dobry stan chemiczny

Źródło: Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, 2022.

Na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów, obszarze obejmującym działki nr 570/7, 572/1 (część), 573/11 przy ul. Rolniczej w Strzałkowie oraz obszarze obejmującym działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo znajdują się rowy melioracyjne. Na pozostałych obszarach opracowania zewidencjonowane wody powierzchniowe nie występują. Południowy obszar w obrębie Babin znajduje się 40 m od niewielkiego cieku Dopływ z Babina.

Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na obszarach opracowania i w ich sąsiedztwie nie ma zagrożenia występowania powodzi.

2.9. Wody podziemne

Gmina Strzałkowo, w tym obszary opracowania planu miejscowego, znajduje się w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 61. Na podstawie monitoringu jakości wód podziemnych Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska wody podziemne w najbliższym punkcie pomiarowym JCWPd nr 61 w miejscowości Murzynowo Kościelne (gmina Dominowo) zaliczono w 2022 roku do klasy II (klasy jakości wód podziemnych: I – bardzo dobra, II – dobra, III – zadowalająca, IV – niezadowalająca, V – zła). W 2019 roku dla JCWPd nr 61 oceniono stan chemiczny jako dobry i stan ilościowy również jako dobry. Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (2022) celami środowiskowymi JCWPd na lata 2022 – 2027 jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Zgodnie z mapą hydrograficzną 1:50000 głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu na obszarach opracowania planu miejscowego znajduje się w przedziale 1 – 2 m, za wyjątkiem obszaru w obrębie Katarzynowo, gdzie głębokość znajduje się w przedziale 2 – 5 m.

Na obszarach opracowania planu miejscowego nie ma stref ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęć wód podziemnych.

Obszary opracowania planu znajdują się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP) nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno.

2.10. Szata roślinna

Miejscowość Strzałkowo, czyli rejon w obrębie którego jest położonych większość obszarów opracowania planu miejscowego, cechuje się niewielkim udziałem roślinności. W obszarach opracowania nie ma większych skupisk zieleni w postaci parków czy terenów zadrzewionych. Są to tereny w znacznej mierze już zainwestowane, jedynie poza terenem usytuowanym przy ul. Polnej. W miejscowości Strzałkowo istniejącym zabudowaniom w centrum miejscowości towarzyszą zazwyczaj drzewa i krzewy, rosnące wzdłuż ulic. Nieco lepiej sytuacja wygląda na nowych terenach budowlanych, gdzie wraz z realizacją zabudowy mieszkaniowej pojawia się zieleni ogrodów przydomowych.



Fot. 2. Obszar planu w Strzałkowie przy ul. Polnej.

Źródło: zbiory własne.

Tab. 14. Szata roślinna na obszarach objętych sporządzaniem planu miejscowego.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Szata roślinna
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	– roślinność pól uprawnych, – roślinność ogrodów przydomowych, – drzewa rosnące wzdłuż rowu melioracyjnego
2.	Strzałkowo	548/11	– niska roślinność trawiasta, – drzewa rosnące wzdłuż boiska sportowego
3.	Strzałkowo	577/37	– roślinność ogrodu przydomowego
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	– roślinność ogrodów przydomowych
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	– roślinność pól uprawnych
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	– mało urozmaicona roślinność trawiasta i krzewy
7.	Strzałkowo	573/31	– roślinność ogrodu przydomowego
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	– roślinność pól uprawnych
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	– roślinność pól uprawnych, – roślinność ogrodu przydomowego
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	– roślinność pól uprawnych
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	– niewielkie fragmenty mało urozmaiconej niskiej roślinności trawiastej, – pojedyncze pasy drzew i krzewów

12.	Strzałkowo	116/3	– mało urozmaicona niska roślinność trawiasta
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	– roślinność pól uprawnych, – roślinność ogrodu przydomowego
14.	Katarzynowo	29/1	– mało urozmaicona roślinność trawiasta i krzewy Obszar sąsiaduje z lasem.

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/>, wizja w terenie.

Prawdopodobieństwo występowania roślin objętych ochroną gatunkową na obszarach objętych opracowaniem planu miejscowego jest znikome.

2.11. Świat zwierzęcy

Na terenie gminy Strzałkowo występują przede wszystkim pospolite gatunki zwierząt, charakterystyczne dla krajobrazu antropogenicznych pól uprawnych z towarzyszącą niewielką lesistością. W lasach, na polach czy okolicznych terenach zabudowanych można spotkać m.in.: lisy, sarny, jelenie, jeże, krety, nietoperze, zające szaraki, króliki, myszy, szczury i wiewiórki pospolite. Z większej zwierzyny występują tutaj: sarny, jelenie, daniela i dziki. Ponadto z rzadkich gatunków chronionych ptaków występują bociany czarne, bieliki, czaple siwe, myszołowy. Inne gatunki ptaków gniazdujących i występujących dość pospolicie to: wrony siwe, gawrony, kruki, dzięcioły, kukułki, sowy, gęsi, kaczki, jastrzębie, sokoły, gołębie, żurawie, kretogłowy. W obrębie Strzałkowa można spotkać przede wszystkim ptaki i mniejsze zwierzęta występujące na obszarach zurbanizowanych. Większe bogactwo faunistyczne może być obecne jedynie w otoczeniu obszaru w obrębie Katarzynowo, ze względu na obecność większych powierzchni lasów. Nieco bardziej urozmaicone pod względem występowania zwierząt mogą być także obszary opracowania w obrębie Babin, ze względu na położenie przy Dopływie z Babina, stanowiącym niewielki, lokalny korytarz ekologiczny.



Fot. 3. Sarny na obszarze opracowania planu przy ul. Polnej w Strzałkowie.

Źródło: zbiory własne.

2.12. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową

Według opracowania „Grzyby chronione Polski. Rozmieszczenie, zagrożenia, rekomendacje ochronne” (red. Kujawa A., Ruszkiewicz-Michalska M., Kałucka I.L., 2020) na terenie gminy Strzałkovo nie stwierdzono udokumentowanych współczesnych stanowisk grzybów wielkoowocnikowych objętych ścisłą lub częściową ochroną gatunkową, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. W rejonie wsi Niezgoda (gm. Słupca), sąsiadującej od strony północno-wschodniej z gminą Strzałkovo, stwierdzono współczesne stanowisko Gwiazdosza karzełkowego *Geastrum schmidelii* Vittad – gatunku grzyba wielkoowocnikowego, objętego ochroną ścisłą.

Prawdopodobieństwo występowania gatunków grzybów objętych ochroną gatunkową na terenach rolniczych obszarów opracowania jest znikome. Chronione gatunki grzybów mogą potencjalnie występować w lasach (głównie w miejscach nasłonecznionych, ciepłych), na skrajach lasów, zadrzewień i zarośli, na łąkach czy też w obrębie muraw kserotermicznych i napiaskowych.

2.13. Klimat akustyczny

Istniejący klimat akustyczny na obszarach opracowania jest zróżnicowany. Do głównych emitorów hałasu zalicza się ruch pojazdów silnikowych odbywający się po ulicach Strzałkova i Słomczyc (obwód Babin), a także typowy hałas komunalny, wynikający z użytkowania zabudowań tych miejscowości. Największe nasilenie hałasu jest obecne w południowym fragmencie obszaru przy ul. Sosnowej w Strzałkowie i południowym fragmencie obszaru przy ul. Generała Sikorskiego w Strzałkowie, które graniczą z Aleją Prymasa Wyszyńskiego (drogą

krajową nr 92), charakteryzującą się znacznym natężeniem ruchu. W Strzałkowie emitorem hałasu jest ponadto ruch kolejowy na linii kolejowej nr 3, przebiegającej równolegle do drogi krajowej nr 92, po jej południowej stronie. Spośród obszarów opracowania jedynie obszar obejmujący działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo, jest zlokalizowany przy linii kolejowej nr 3. Najkorzystniejszy klimat akustyczny panuje na obszarze w obrębie Katarzynowo, gdyż jest to teren położony w otoczeniu terenów rolniczych i lasów, z dala od zabudowań.

W gminie Strzałkowo występuje również okresowo hałas lotniczy, wynikający z funkcjonowania lotniska wojskowego, znajdującego się w Powidzu.

Tab. 15. Średni dobowy ruch na drodze krajowej nr 92 w rejonie gminy Strzałkowo.

Droga	Nr odcinka pomiarowego	Miejsce pomiaru	Pojazdów/dobę								
			Ogółem	Motocykle	Sam. osob. mikrobusey	Lekkie sam. ciężarowe	Sam. ciężarowe bez przyczepy	Sam. ciężarowe z przyczepą	Autobusy	Ciągniki rolnicze	Rowery
DK nr 92	90302 Wólka (DW 260) – Słupca (DW 466)	Strzałkowo	14035	71	10821	1809	303	962	35	34	45
DK nr 92	90303 Września (ul. Słowackiego) – Wólka (DW 260)	Wólka	11061	53	8513	1388	130	924	32	21	8

Źródło: Generalny Pomiar Ruchu 2020/2021, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad.

Tab. 16. Istniejące tereny chronione akustycznie na obszarach objętych sporządzaniem planu miejscowego i w ich sąsiedztwie.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Istniejące tereny chronione akustycznie	Najbliższe sąsiadujące tereny chronione akustycznie
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, – tereny mieszkaniowo-usługowe	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położone po przeciwnej stronie ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów
2.	Strzałkowo	548/11	teren rekreacyjno-wypoczynkowy	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, położone po przeciwnej stronie ul. Jałowcowej
3.	Strzałkowo	577/37	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, graniczące z działką nr 577/37
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała	– tereny zabudowy	tereny zabudowy

		Sikorskiego	mieszkaniowej jednorodzinnej, – tereny mieszkaniowo- usługowe	mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	brak	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część), 573/11	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
7.	Strzałkowo	573/31	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	po między ul. Ostrowską, ul. Pólną i granicą obrębu Kornaty	– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, – tereny mieszkaniowo- usługowe	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	tereny mieszkaniowo- usługowe	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Słupca	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej graniczące z obszarem opracowania
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	brak	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce nr 3099/1, obręb Miasto Słupca (gm. Słupca), zlokalizowany 80 m w kierunku pn.-wsch. od obszaru opracowania
12.	Strzałkowo	116/3	teren zabudowy zagrodowej	teren zabudowy zagrodowej graniczący z obszarem opracowania
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	tereny mieszkaniowo- usługowe	tereny mieszkaniowo- usługowe graniczące z obszarem opracowania
14.	Katarzynowo	29/1	brak	tereny zabudowy zagrodowej na działkach nr 425/2, 425/3, 425/5 i 425/6 (część), obręb Brudzewo, zlokalizowane 590 m na południe od obszaru opracowania

Źródło: obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, <https://geoportal.gov.pl/>

Tab. 17. Dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów o różnych funkcjach, powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
	Drogi lub linie kolejowe*		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	61	56	50	40
Tereny zabudowy zagrodowej	65	56	55	45
Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe				
Tereny mieszkaniowo-usługowe				

* Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.

Źródło: rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

2.14. Walory krajobrazowe i zabytki

W rejonie obszarów opracowania planu występuje krajobraz rozległych terenów rolniczych, niemal płaskich oraz krajobraz terenów miejscowości Strzałkowo i Słomczyc. Teren objęty opracowaniem planu w Katarzynowie sąsiaduje z kompleksami leśnymi.

Tab. 18. Walory krajobrazowe w rejonie obszarów objętych sporządzaniem planu miejscowego.

Lp.	Obręb	Nr działki/ lokalizacja	Pow. (ha)	Walory krajobrazowe
1.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów	5,0	Obszar opracowania stanowi pas terenu, będący zachodnią granicą zabudowań Strzałkowa, zlokalizowanych po północnej stronie drogi krajowej nr 92. Walory krajobrazowe są kształtowane głównie przez zabudowę mieszkaniową jednorodzinną Strzałkowa oraz teren rolniczy o charakterze otwartym, rozciągający się na zachód, północny zachód i południowy zachód od obszaru opracowania. W oddali w tych kierunkach widoczne są z obszaru opracowania także lasy. Wzdłuż zachodniej granicy obszaru opracowania rosną zadrzewienia (wzdłuż rowu melioracyjnego), nieco przesłaniające widok w kierunku zachodnim. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zlokalizowana na obszarze opracowania, jest widoczna z drogi krajowej nr 92, przy wjeździe do Strzałkowa, dla pojazdów poruszających się z zachodu na wschód.
2.	Strzałkowo	548/11	1,6208	Jest to boisko sportowe położone w otoczeniu zabudowań, głównie mieszkaniowych jednorodzinnych. Po stronie północnej znajduje się dwupiętrowy podłużny budynek Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzałkowie, zlokalizowany wzdłuż ul. Górnej. Działka jest w dość znacznym stopniu przesłonięta: wzdłuż jej południowej, zachodniej i północnej granicy rosną wysokie drzewa, z kolei od strony wschodniej jest przesłonięta halą sportowo-widowiskową.
3.	Strzałkowo	577/37	0,0689	Na działce znajduje się niewielki, dwukondygnacyjny budynek mieszkaniowy wielorodzinny (parter i poddasze). Działka znajduje się na rogu ul. Górnej i ul. Kopernika, w otoczeniu zabudowań Strzałkowa.
4.	Strzałkowo	wzdłuż ul. Generała Sikorskiego	6,6	Obszar znajduje się w centralnej części Strzałkowa i stanowi teren zwartych zabudowań mieszkaniowych z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi, zlokalizowanych wzdłuż ul. Generała Sikorskiego, ul. Powstańców Wielkopolskich, ul. Szkolnej, ul. Brzezińskiego i al. Prymasa Wyszyńskiego, mających charakter zabudowań niewielkiego miasteczka. Przeważająca część budynków mieszkaniowych zlokalizowanych wzdłuż ul. Generała Sikorskiego ma formę zabudowy szeregowej. Budynek przy ul. Generała Sikorskiego 11 (działka nr 450) jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Ponadto od strony południowej obszar sąsiaduje z zabytkowym kościołem św. Doroty, częściowo przesłoniętym przez wysokie zadrzewienia rosnące wzdłuż al. Prymasa Wyszyńskiego. Od strony zachodniej obszar sąsiaduje ze Szkołą Podstawową im. Powstańców Wielkopolskich, zlokalizowaną przy skrzyżowaniu al. Prymasa Wyszyńskiego i ul. Szkolnej, ujętą w gminnej ewidencji zabytków.
5.	Strzałkowo	257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24	0,4077	Jest to fragment terenu rolniczego, znajdującego się w otoczeniu zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych Strzałkowa. W sąsiedztwie obszaru znajdują się ponadto pojedyncze obiekty zabudowy rolniczej.
6.	Strzałkowo	570/7, 572/1 (część),	0,8	Jest to teren porośnięty mało urozmaiconą, spontaniczną roślinnością trawiastą i krzewami, zlokalizowany w otoczeniu

		573/11		zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych i usługowych w północnej części Strzałkowa. W jego otoczeniu znajdują się fragmenty terenów niezabudowanych. Przez obszar przebiega rów melioracyjny, a wzdłuż rowu i fragmentu ul. Rolniczej przebiega niewysoki wał, tworzący wyraźne, strome wzniesienie.
7.	Strzałkowo	573/31	0,1907	Działka znajduje się pośród zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych w północnej części Strzałkowa. Od strony północnej graniczy z rowem melioracyjnym, gęstymi zadrzewieniami i polem uprawnym.
8.	Strzałkowo / fragment (0,026 ha) Kornaty	po między ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty	22,1	Obszar stanowi pole uprawne, zlokalizowane na północnych peryferiach Strzałkowa. Krajobraz jest kształtowany przez zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne Strzałkowa od strony północnej oraz rozległe równinne tereny rolnicze o charakterze otwartym z pozostałych stron. Zadrzewienia śródpolne i przydrożne występują rzadko, co sprawia, że widok jest nieprzesłonięty. W dali na horyzoncie widoczne są lasy.
9.	Babin	319/9, 319/10, 319/11, 319/12, 319/13 (część), 319/15 (część)	1,5	Obszar stanowi pole uprawne z pojedynczym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, zlokalizowane przy zabudowaniach Słomczyc. Krajobraz w znacznej mierze jest kształtowany przez rozległe tereny rolnicze o charakterze otwartym. Od strony północnej obszar opracowania sąsiaduje z zabudową produkcyjno-usługową, z kolei w kierunku południowo-wschodnim i wschodnim widoczne są zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne.
10.	Babin	na południe od wsi Słomczyce, przy granicy z gminą Sępca	6,0	Obszar stanowi pole uprawne zlokalizowane na styku terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów rolniczych o charakterze otwartym. Otwarte tereny rolnicze widoczne są w kierunku zachodnim, południowo-zachodnim i południowym. Z pozostałych stron widoczne są zabudowania.
11.	Strzałkowo	414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4	5,4	Krajobraz jest kształtowany głównie przez zabudowania produkcyjno-usługowe oraz tereny rolnicze o charakterze otwartym, otaczające obszar opracowania od północy, wschodu i południa. Od strony zachodniej obszar sąsiaduje z zabudową produkcyjno-usługową. Od południa obszar przylega do linii kolejowej nr 3.
12.	Strzałkowo	116/3	0,1099	Krajobraz jest kształtowany przez otwarte tereny rolnicze, otaczające działkę nr 116/3 oraz widoczne w nieco dalszym sąsiedztwie zabudowania zagrodowe, zlokalizowane przy ul. Księdza Marusarza, przy której znajduje się działka. W kierunku południowo-zachodnim widoczna jest wyraźnie elektrownia wiatrowa, oddalona o 700 m od działki.
13.	Strzałkowo	92/1, 92/2	2,01	Krajobraz jest kształtowany przez zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne zlokalizowane wzdłuż ul. Paruszewskiej oraz otwarte tereny rolnicze.
14.	Katarzynowo	29/1	2,5237	Rozpatrywana działka jest terenem powyrobowym po eksploatacji kruszywa naturalnego. Krajobraz wokół działki jest kształtowany przez otwarte tereny rolnicze i lasy. W sąsiedztwie 280 m w kierunku wschodnim od działki nr 29/1, na działce nr 24/1, również znajduje się teren powyrobowy. Ma on 2,2 ha powierzchni. W oddali (> 500 m), w kierunku południowym i południowo-wschodnim znajdują się pojedyncze zabudowania zagrodowe.

--	--	--	--	--

Źródło: <https://geoportal.gov.pl/>, wizja w terenie.

Na obszarach opracowania nie ma zabytków wpisanych do rejestru zabytków.

Zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa wielkopolskiego (2023) na terenie gminy Strzałkowo nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych. Najbliższy krajobraz priorytetowy wyznaczono w miejscowości Grzybów w gminie Września, 3,0 km na zachód od granicy gminy Strzałkowo.

Na terenie gminy Strzałkowo nie występują układy urbanistyczne i ruralistyczne wpisane do rejestru zabytków. Nie utworzono też parków kulturowych.

3. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego

Większość terenów objętych opracowaniem jest położona w Strzałkowie i są to tereny już zainwestowane. Na terenach tych obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a opracowywane zmiany mają umożliwić lepsze wykorzystanie i zagospodarowanie terenów, zgodnie z aktualnie występującymi uwarunkowaniami. Podobna sytuacja dotyczy terenu objętego planem w Babinie, gdzie również obowiązuje miejscowy plan. Z kolei na terenie opracowania planu w Katarzynowie była prowadzona eksploatacja kopalin – piasków i żwirów, ponieważ na obszarze tym występowały udokumentowane złoża surowców mineralnych. Aktualnie teren ten planuje się przeznaczyć na realizację elektrowni słonecznych. W przypadku braku realizacji projektu planu, tereny rolnicze (szczególnie obszar położony przy ul. Polnej w Strzałkowie oraz teren w Słomczycach) nadal byłyby użytkowane w dotychczasowy sposób. Na terenie powyrobiskowym na obszarze w obrębie Katarzynowo nie powstałaby elektrownia słoneczna.

4. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektu planu miejscowego, w szczególności dotyczące obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Do istniejących problemów ochrony środowiska, istotnych z punktu widzenia realizacji projektu planu miejscowego, należy zaliczyć głównie:

- 1) zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, stwierdzone w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych i jednolitych części wód podziemnych, w granicach których znajdują się obszary opracowania;
- 2) zanieczyszczenie powietrza na terenach zabudowy mieszkalnej, wynikające ze stosowania mniej ekologicznych sposobów ogrzewania budynków w sezonach grzewczych, w szczególności w Strzałkowie, charakteryzującym się większą gęstością zabudowy, oraz w niewielkim stopniu na obszarach w obrębie Babin;
- 3) hałas z drogi krajowej nr 92.

Obszary objęte opracowaniem planu miejscowego są zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu miejscowego

Tab. 19. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego.

Szczebel, na którym został ustanowiony cel ochrony środowiska	Dokument, w którym został sformułowany cel ochrony środowiska	Cel ochrony środowiska, istotny z punktu widzenia projektu planu miejscowego	Znaczenie celu ochrony środowiska z punktu widzenia projektu planu miejscowego
Międzynarodowy	Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska, sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r.	Uprawnienia do dostępu do informacji, udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępu do wymiaru sprawiedliwości, w sprawach dotyczących środowiska, w celu przyczynienia się do ochrony prawa każdej osoby, z obecnego oraz przyszłych pokoleń, do życia w Środowisku odpowiednim dla jej zdrowia i pomyślności	Cel o charakterze ogólnym, zapewniony przepisami prawa obowiązującymi w Polsce.
Międzynarodowy	Konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk, sporządzona w Bernie dnia 19 września 1979 r.	Ochrona gatunków dzikiej fauny i flory oraz ich siedlisk naturalnych	Obszar w obrębie Katarzynowo znajduje się w otoczeniu lasów i pól uprawnych, a zatem terenów charakteryzujących się większym bogactwem faunistycznym. Zachodnia część obszaru w obrębie Babin jest zlokalizowana przy Dopływie z Babina, będącym niewielkim lokalnym korytarzem ekologicznym. Pozostałe obszary opracowania są zlokalizowane pośród zabudowań lub w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zabudowanych i charakteryzują się bardzo niewielką lub niewielką różnorodnością występujących gatunków zwierząt.
Międzynarodowy	Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro z dnia 5 czerwca 1992 r.	Ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów	jw.
Wspólnotowy	Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.	Ochrona krajobrazu, jego zarządzanie i planowanie. Integrowanie pojęcia krajobrazu z tematyką planowania przestrzennego oraz politykami sektorowymi mogącymi mieć wpływ na krajobraz	Obszary opracowania w obrębach Strzałkowo i Babin znajdują się pośród lub w sąsiedztwie terenów zabudowanych Strzałkowa i Słomczyc, głównie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Wspólnotowy	Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystego	Utrzymanie jakości powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawa w pozostałych przypadkach	Obszary opracowania charakteryzują się generalnie dobrą jakością powietrza, za wyjątkiem terenów zlokalizowanych bezpośrednio przy drodze krajowej nr 92.

	powietrza dla Europy		
Krajowy	Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry	Osiągnięcie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych	W obrębie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych i jednolitych części wód podziemnych, w granicach których znajdują się obszary opracowania planu miejscowego, stwierdza się zanieczyszczenia.
Krajowy	Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej	Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki, oraz osiągnięcie dobrego stanu wód	jw.
Krajowy	Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej	Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb	Na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów, obszarze obejmującym działki nr 257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24, obręb Strzałkowo, obszarze obejmującym działkę nr 116/3, obręb Strzałkowo, oraz obszarze obejmującym działki nr 92/1 i 92/2, obręb Strzałkowo, znajdują się chronione grunty rolne klasy III.
Krajowy	Polityka Energetyczna Polski do 2040 r.	Cel szczegółowy 6 – rozwój odnawialnych źródeł energii do co najmniej 23% w końcowym zużyciu energii brutto w 2030 r.	Obszar obejmujący działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo, oraz obszar w obrębie Katarzynowo są predysponowane do budowy elektrowni słonecznych.

Źródło: opracowanie własne.

Tab. 20. Sposoby, w jakich cele ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu planu miejscowego.

Cel ochrony środowiska	Sposoby, w jakich cel ochrony środowiska został uwzględniony w projekcie planu miejscowego
Uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji	• Cel o charakterze ogólnym - uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji są zagwarantowane przepisami prawa w sprawach planowania przestrzennego.
Ochrona fauny, flory, i ich naturalnych siedlisk; ochrona różnorodności biologicznej i zrównoważone użytkowanie jej elementów	• Tereny niezabudowane na obszarach opracowania w obrębach Strzałkowo i Babin charakteryzują się niewielką różnorodnością fauny. Realizacja nowych zabudowań będzie stanowić kontynuację zabudowań istniejących i nie spowoduje żadnych znaczących negatywnych oddziaływań na zwierzęta. • W zachodniej części obszaru w obrębie Babin, graniczącej z Dopływem z Babina, powstaną zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi, czyli przedsięwzięcia, które nie spowodują znaczących negatywnych oddziaływań na zwierzęta, które potencjalnie mogą przemieszczać się wzdłuż cieku. • Na obszarze w obrębie Katarzynowo, którego powierzchnia wynosi 2,5 ha, planuje się utworzyć elektrownię słoneczną, zatem przedsięwzięcie, które nie będzie powodować

	znaczących negatywnych oddziaływań na faunę sąsiadujących terenów, w tym lasów. Flora na obszarach opracowania jest mało urozmaicona (por. rozdział „2.10. Szata roślinna”).
Ochrona krajobrazu	- Na terenach niezabudowanych na obszarach opracowania w obrębach Strzałkowo i Babin planuje się realizację zabudowań stanowiących kontynuację zabudowań istniejących, znajdujących się w bezpośrednim otoczeniu – głównie niskiej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi. Nowe zabudowania będą zatem spójne pod względem parametrów zabudowań otaczających. - Z punktu widzenia ochrony krajobrazu, obszar w obrębie Katarzyno jest predysponowany do realizacji elektrowni słonecznej. Jest to teren o pow. 2,5 ha, zlokalizowany w głębi terenu rolniczego, 270 m od drogi. Teren ten znajduje się również w odległości powyżej 500 m od najbliższych pojedynczych zabudowań zagrodowych. Występuje tu krajobraz rolniczo-leśny. Ponadto rozpatrywana działka jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi związanymi z ochroną krajobrazu. - Z punktu widzenia ochrony krajobrazu, obszar obejmujący działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo, jest predysponowany do realizacji elektrowni słonecznej, towarzyszącej istniejącej zabudowie produkcyjnej. Przedmiotowe działki są zlokalizowane poza obszarami chronionymi związanymi z ochroną krajobrazu.
Utrzymanie jakości powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawa w pozostałych przypadkach	Na obszarach opracowania nie planuje się realizacji przedsięwzięć, które powodowałyby znaczące emisje zanieczyszczeń powietrza.
Osiągnięcie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych	Na wyznaczonych w projekcie planu miejscowego terenach nie przewiduje się realizacji przedsięwzięć powodujących znaczące negatywne oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne. Na terenach tych możliwe będzie prowadzenie racjonalnej gospodarki wodno-ściekowej, zgodnej z przepisami prawa dotyczącymi ochrony wód. Obszary opracowania przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową położone w obrębie Strzałkowo mają dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej.
Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb	- Większość terenów przeznaczonych pod nową zabudowę na obszarach opracowania to grunty rolne nieobjęte ochroną. - Z punktu widzenia terenów rolniczych całej gminy Strzałkowo, pod nowe zabudowania wyznaczono nieznaczne fragmenty chronionych gruntów rolnych klasy III, zlokalizowane przy już istniejących zabudowaniach: 0,93 ha RIIIa na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów oraz 0,40 ha RIIIb na obszarze obejmującym działki nr 257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24, obręb Strzałkowo.
Rozwój odnawialnych źródeł energii	Na obszarze w obrębie Katarzynowo i obszarze obejmującym działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo, dopuszczono budowę elektrowni słonecznych.

Źródło: opracowanie własne.

6. Przewidywane oddziaływania na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000

6.1. Oddziaływanie na powietrze

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Realizacja nowych zabudowań mieszkaniowych i usługowych w Strzałkowie i Słomczycach (obwód Babin) spowoduje na etapie robót budowlanych niewielkie emisje zanieczyszczeń powietrza, w postaci spalin ze sprzętu

ciężkiego i pojazdów silnikowych obsługujących roboty budowlane oraz nieznacznego pylenia powstającego na skutek używania materiałów budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały i zakończą się wraz z ukończeniem robót budowlanych. Nowe zabudowania będą powstawać stopniowo, a częstość wystąpienia oddziaływań będzie proporcjonalna do powierzchni terenów przeznaczonych pod nowe zabudowania i będzie mogła być największa na obszarze pomiędzy ul. Ostrowską a ul. Polną w Strzałkowie (22,1 ha) i na południowym obszarze w obrębie Babin (6,0 ha), a na pozostałych obszarach mniejsza.

W trakcie użytkowania istniejących i planowanych na obszarach opracowania zabudowań mieszkaniowych i towarzyszących usługowych będzie występować głównie tzw. niska emisja, czyli zanieczyszczenia powietrza powstające w wyniku spalania paliw stałych, jak węgiel czy drewno, w indywidualnych paleniskach służących do ogrzewania budynków w sezonach grzewczych, oraz zanieczyszczenia powietrza emitowane w wyniku ruchu pojazdów silnikowych mieszkańców i użytkowników zabudowań. Nasilenie niskiej emisji będzie generalnie niewielkie i również będzie zależało głównie od powierzchni zrealizowanych zabudowań. Ponadto nasilenie emisji zanieczyszczeń powietrza wynikającej ze stosowania paliw stałych do ogrzewania budynków w sezonach grzewczych będzie zależeć od skali wykorzystania tego rodzaju sposobu ogrzewania oraz od spełnienia norm dotyczących sprawności technicznej urządzeń grzewczych i jakości paliw stałych. Można przypuszczać, że w nowych zabudowaniach nieco częściej będą zastosowane bezemisyjne sposoby ogrzewania, np. w oparciu o prąd, gaz czy pompy ciepła.

Oddziaływania na powietrze będą miały charakter typowy dla planowanych kategorii zabudowań, nie przewiduje się realizacji przedsięwzięć oddziałujących znacząco negatywnie na powietrze. Korzystnie na jakość powietrza wpłynie towarzysząca zabudowaniom zieleń, zrealizowana w ramach powierzchni biologicznie czynnych. Pośrednio, korzystne oddziaływania na środowisko, w tym powietrze, wystąpią także w przypadku stosowania odnawialnych źródeł energii z mikroinstalacji, o których mowa w ustawie z dnia 20 lutego 2015 roku o odnawialnych źródłach energii.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Tak jak dotychczas, funkcjonowanie istniejącego przedsiębiorstwa będzie powodowało powstawanie zanieczyszczeń powietrza związanych z procesem produkcji mas asfaltowych. Nie przewiduje się, aby ewentualna rozbudowa zakładu spowodowała znaczące negatywne oddziaływania na środowisko, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska.

Budowa i funkcjonowanie planowanej elektrowni słonecznej nie spowoduje żadnych znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym powietrze, podobnie jak w przypadku projektowanego terenu PEF.

Projektowany teren PEF

W trakcie budowy elektrowni słonecznej będzie dochodziło do niewielkich emisji zanieczyszczeń powietrza, wynikających z ruchu pojazdów silnikowych i użytkowania sprzętu ciężkiego na potrzeby robót budowlanych. Proces produkcji energii będzie odbywał się bez wytwarzania zanieczyszczeń powietrza, co wpłynie korzystnie na środowisko. Jedynie w trakcie okresowych prac konserwacyjnych będzie mogło dochodzić do emisji minimalnych ilości zanieczyszczeń powietrza, związanych z ruchem pojazdów silnikowych używanych do tych prac.

6.2. Oddziaływanie na klimat lokalny

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Realizacja planowanych nowych zabudowań w Strzałkowie i Słomczycach spowoduje w miejscach lokalizacji inwestycji zwiększenie zatrzymywania ciepła i pogorszenie przewietrzania terenów. Na obszarze pomiędzy ul. Ostrowską a ul. Polną w Strzałkowie (22,1 ha) i na południowym obszarze w obrębie Babin (6,0 ha), gdzie będzie mogło powstać najwięcej zabudowań, nasilenie tych oddziaływań będzie niewielkie, a na pozostałych, mniejszych obszarach minimalne. Nowe zabudowania będą zabudowaniami niskimi, niestanowiącymi znacznych barier pod względem cyrkulacji powietrza. Ponadto ustalone w projekcie planu miejscowego maksymalne powierzchnie zabudowy i minimalne powierzchnie biologicznie czynne pozwolą na zachowanie fragmentów terenów wolnych od zabudowy, co wpłynie istotnie na złagodzenie oddziaływań na klimat lokalny i mikroklimat. Co również istotne, tereny w rejonie obszarów opracowania są równinne lub lekko faliste, co sprawia, że charakteryzują się dobrym przewietrzaniem.

Realizacja zabudowań spowoduje także oddziaływania na mikroklimat, które będą wiązały się głównie z utratą fragmentów roślinności gruntów rolnych w miejscach realizacji zabudowań oraz emisją zanieczyszczeń powietrza, określoną w poprzednim rozdziale. Korzystnie na mikroklimat wpłynie natomiast zieleń towarzysząca nowym zabudowaniom, zrealizowana w ramach powierzchni biologicznie czynnych.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Nie przewiduje się istotnych zmian istniejącego zagospodarowania i użytkowania projektowanych terenów U-P, zatem zmiany istniejącego oddziaływania na klimat lokalny i mikroklimat będą nieznaczne.

Elektrownia słoneczna spowoduje podobne oddziaływania, jak w przypadku projektowanego terenu PEF.

Projektowany teren PEF

Panele fotowoltaiczne będą zamontowane nisko przy ziemi, nie ograniczając tym samym przepływu powietrza czy możliwości infiltracji wód opadowych. Pod panelami teren nie zostanie utwardzony i będzie mogła rosnąć niska roślinność. Budowa elektrowni słonecznych spowoduje zacienienie panelami fotowoltaicznymi fragmentu terenu, który dotychczas był wystawiony na działanie promieni słonecznych, co spowoduje niewielkie zwiększenie wilgotności tych terenów i potencjalne zwiększenie bioróżnorodności szaty roślinnej rosnącej pod panelami.

W szerszym ujęciu, budowa elektrowni słonecznej wpłynie korzystnie na klimat, poprzez rozwój odnawialnych źródeł energii i redukcję emitowanych zanieczyszczeń powietrza w sektorze energetycznym.

6.3. Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Realizacja planowanych nowych zabudowań w Strzałkowie i Słomczycach spowoduje niewielkie lub minimalne negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, w zależności od powierzchni zrealizowanych zabudowań. W rejonie projektowanych terenów pod nową zabudowę sieć hydrograficzna nie jest silnie rozwinięta. Zmiany warunków gruntowych będą wiązały się z utwardzeniem powierzchni fragmentów gruntów rolnych i utworzeniem budynków, placów i dojazdów, stanowiących powierzchnie nieprzepuszczalne gruntu, w miejscach dotychczas swobodnego spływu i wsiąkania wód opadowych i roztopowych. Na skutek wykonywanych w trakcie robót budowlanych odwodnień w obrębie fundamentów budynków będzie mogło także

dochodzić do minimalnego obniżenia poziomu wód gruntowych. Zrealizowane zabudowania nie spowodują jednak znaczącego zakłócenia stosunków wodnych, ponieważ ich fundamenty będą dość płytko posadowione, a określone w projekcie planu miejscowego maksymalne powierzchnie zabudowy oraz minimalne powierzchnie biologicznie czynne zabezpieczą przed całkowitą zabudową działek budowlanych i powstaniem powierzchni całkowicie nieprzepuszczalnych, a tym samym umożliwią naturalną infiltrację wód opadowych i roztopowych do warstw gruntowych i podziemnych. Realizacja nowych fragmentów zabudowań spowoduje także płytką ingerencję w środowisko gruntowo-wodne, związaną z budową podziemnych sieci infrastruktury technicznej, obejmujących wodociągi, kanalizację, elektroenergetykę, sieci gazowe i telekomunikacyjne. Przeprowadzane roboty budowlane dotyczące nowych inwestycji nie wpłyną znacząco negatywnie na środowisko gruntowo-wodne i będą ograniczone do miejsc realizacji zabudowy i bezpośrednio najbliższego otoczenia.

Przed przystąpieniem do budowy niezbędne jest rozpoznanie, analiza i ocena warunków geotechnicznych gruntów, w celu określenia możliwości posadowienia planowanych inwestycji. Należy unikać wszelkich niepotrzebnych ingerencji w środowisko gruntowo-wodne. W trakcie prac budowlanych należy zadbać o właściwą organizację pracy i dobry stan techniczny sprzętu, tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczeń gruntu, np. poprzez wycieki płynów eksploatacyjnych.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Realizacja nowych inwestycji na terenie funkcjonowania przedsiębiorstwa nie powinna spowodować znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne, pod warunkiem zastosowania odpowiednich rozwiązań technologicznych, pozwalających na zachowanie standardów ochrony środowiska.

Budowa elektrowni słonecznej spowoduje podobne oddziaływania, jak w przypadku projektowanego terenu PEF.

Projektowany teren PEF

W trakcie budowy elektrowni słonecznej nastąpią tymczasowe płytkie wykopy pod stelaże paneli fotowoltaicznych i kable, co nie będzie niosło ze sobą żadnych znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne. Panele fotowoltaiczne spowodują w niewielkim stopniu nierównomierne pokrycie gruntów opadami deszczu, bez istotnego wpływu na przebieg wód podziemnych.

6.4. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

W miejscach realizacji nowych zabudowań nastąpi trwała i nieodwracalna zmiana powierzchni gruntów ornych, gdzie zostanie naruszona struktura gleby i jej profil glebowy do głębokości prowadzonych wykopów pod fundamenty i infrastrukturę techniczną. Ponadto na obszarze przy ul. Rolniczej przekształceniu ulegnie 0,2 ha pastwiska klasy IV. Zasięg przestrzenny przekształceń powierzchni ziemi i gleb będzie ograniczał się do środowiska lokalnego, w miejscu realizacji zabudowy. Okresowo, na czas robót budowlanych, negatywne oddziaływania będą mogły dotyczyć w niewielkim stopniu także terenów bezpośrednio sąsiadujących, jednakże skutki tych oddziaływań będą odwracalne i ustąpią po zakończeniu prac. Rzeźba terenów pozostanie w prawie niezmienionej formie, ponieważ do realizacji planowanych zabudowań będą wystarczające niewielkie niwelacje terenów, za wyjątkiem obszaru przy ul. Rolniczej, na którym znajduje się niewielki wał, który zostanie poddany likwidacji.

Na obszarach opracowania znajdują się niezabudowane fragmenty gruntów ornych klasy III, podlegających ochronie: 0,93 ha RIIIa na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów, 0,4077 ha RIIIb na obszarze obejmującym działki nr 257/20, 257/21, 257/22, 257/23, 257/24, obręb Strzałkowo, oraz 0,57 ha RIIIa i 0,87 ha RIIIb na obszarze obejmującym działki nr 92/1 i 92/2, obręb Strzałkowo. Zmianę przeznaczenia wymienionych gruntów na cele nierolnicze można uznać za dopuszczalną, gdyż grunty te znajdują się pośród zabudowań Strzałkowa, a planowane zabudowania będą stanowiły spójną kontynuację istniejącej zabudowy.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Ewentualna rozbudowa zakładu wytwarzającego masy asfaltowe spowoduje nieznaczne przekształcenia powierzchni ziemi i gleb.

Budowa elektrowni słonecznej spowoduje podobne oddziaływania, jak w przypadku projektowanego terenu PEF.

Projektowany teren PEF

Budowa elektrowni słonecznej spowoduje płytką ingerencję w powierzchnię ziemi, na głębokość ok. 1 – 1,5 m, w celu posadowienia stelaży paneli oraz realizacji towarzyszącej infrastruktury technicznej. Po wybudowaniu instalacji, pod panelami fotowoltaicznymi będzie mogła rosnąć niska roślinność. Budowa elektrowni słonecznej nie spowoduje żadnych znaczących zmian rzeźby terenu, nastąpią jedynie niewielkie prace niwelacyjne. Funkcjonowanie instalacji nie będzie powodowało negatywnych oddziaływań na gleby, ponieważ będzie odbywać się w sposób bezemisyjny.

6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Oddziaływania istniejących i planowanych zabudowań mieszkaniowych i usługowych na wody będą obejmowały głównie pobieranie wód z zasobów wód podziemnych, poprzez sieć wodociągową, oraz wytwarzanie ścieków komunalnych, w zakresie typowym dla planowanych kategorii zabudowań. Realizacja nowych fragmentów zabudowań spowoduje ponadto niewielkie zwiększenie ruchu pojazdów silnikowych, a co za tym idzie zwiększenie zanieczyszczeń spływających z powierzchni dróg na tereny przyległe.

Obszary opracowania w Strzałkowie mają dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki z terenów zabudowanych Strzałkowa są dostarczane do mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków bytowo-gospodarczych, zlokalizowanej na działce nr 88 w południowej części Strzałkowa, przy Dopływie spod Strzałkowa. Z kolei na obszarach opracowania w Słomczycach, do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki komunalne będą odprowadzane do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe. Możliwa będzie także realizacja przydomowych oczyszczalni ścieków. Z punktu widzenia ochrony jakości wód należy zwrócić szczególną uwagę na kwestię szczelności zbiorników na nieczystości ciekłe oraz ich regularne opróżnianie, w przeciwnym razie może dochodzić do przedostawania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowego i, dalej, do wód powierzchniowych i podziemnych.

W projekcie planu nakazano zachowanie istniejących wód powierzchniowych na projektowanych terenach oznaczonych symbolami 1WS, 2WS, 3WS. Są to istniejące rowy melioracyjne na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów, na obszarze przy ul. Rolniczej w Strzałkowie oraz na obszarze położonym wzdłuż linii kolejowej nr 3 w pd.-wsch. części Strzałkowa.

W gminie 100% budynków mieszkalnych jest podłączonych do sieci wodociągowej. Zaopatrzenie w wodę dla nowych zabudowań na obszarach opracowania również będzie odbywać się poprzez sieć wodociągową.

Ustalone w projekcie planu miejscowego maksymalne powierzchnie zabudowy i minimalne powierzchnie biologicznie czynne pozwolą na zachowanie fragmentów terenów wolnych od zabudowy, na których możliwa będzie naturalna infiltracja wód opadowych i roztopowych.

Realizując ustalenia projektu planu miejscowego należy przestrzegać przepisów prawa dotyczących ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz gospodarki wodno-ściekowej, tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Gospodarowanie ściekami musi odbywać się zgodnie m.in. z:

- ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Nie przewiduje się, aby dalsze funkcjonowanie zakładu w oparciu o zapisy planu miejscowego powodowało znaczące negatywne oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne. Warunkiem jest przestrzegania przepisów ochrony środowiska w tym zakresie.

Oddziaływanie elektrowni słonecznej będzie podobne, jak w przypadku projektowanego terenu PEF.

Projektowany teren PEF

Podstawy stelaży elektrowni słonecznej będą posadowione płytko, ok. 1 – 1,5 m w głąb ziemi, co nie będzie miało znaczącego wpływu na wody gruntowe i podziemne. Panele fotowoltaiczne spowodują w niewielkim stopniu nierównomierne pokrycie gruntów opadami deszczu, bez istotnego wpływu na przebieg wód podziemnych. Wody opadowe z paneli fotowoltaicznych będą odprowadzane samoczynnie bezpośrednio do gruntu. Z kolei produkcja energii będzie odbywać się bez poboru wody i bez emitowania zanieczyszczeń wód.

Nie przewiduje się, aby realizacja ustaleń projektu planu miejscowego wpłynęła w znacząco negatywny sposób na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych, w granicach których znajdują się obszary opracowania, oraz stopień osiągnięcia celów środowiskowych, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska. Zapewnienie właściwej gospodarki wodno-ściekowej pozwoli na ochronę zasobów wodnych. Zagospodarowanie i użytkowanie rozpatrywanych terenów musi być prowadzone także z uwzględnieniem położenia obszarów opracowania w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno.

6.6. Oddziaływanie na walory krajobrazowe

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego spowoduje przyrost terenów zabudowanych Strzałkowa i Słomczyc. W wyniku realizacji zabudowy na obszarach opracowania trwałemu przekształceniu ulegną fragmenty gruntów rolnych, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań Strzałkowa i Słomczyc. Nowe zabudowania mieszkaniowe z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi będą zatem stanowiły kontynuację zabudowań istniejących. Będą to budynki niskie, podobnie jak istniejące budynki znajdujące się w otoczeniu. Jedynie na projektowanym terenie MW-U na obszarze pomiędzy ul. Ostrowską i ul. Polną będą

mogły powstać budynki średniowysokie, do 14,0 m - potencjalnie nieco wyższe budynki w tym miejscu nie będą jednak negatywnie wpływać na walory krajobrazowe. Utworzenie nowych zabudowań na obszarach opracowania nie wpłynie negatywnie na istniejące walory krajobrazowe omawianych miejscowości, pod warunkiem zastosowania w dalszych etapach inwestycyjnych estetycznych rozwiązań architektonicznych. Nie przewiduje się realizacji obiektów budowlanych, które odznaczałyby się niekorzystnym oddziaływaniem na krajobraz.

W celu zachowania ładu przestrzennego, w projekcie planu miejscowego określono przepisy dotyczące obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy, rodzaju, charakteru i parametrów zabudowy, gabarytów obiektów z geometrią i rodzajem dachu, zasad podziałów na działki budowlane, powierzchni, jakie mogą być przeznaczone pod zabudowę, a także minimalnych powierzchni biologicznie czynnych.

Nowa zabudowa powinna charakteryzować się odpowiednimi walorami estetycznymi. Wraz z rozwojem zabudowy, w ramach powierzchni biologicznie czynnych zostanie wprowadzona zieleń towarzysząca, pełniąca głównie funkcje ozdobne.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Potencjalna rozbudowa zakładu produkcyjnego spowoduje nieznaczne zmiany w dotychczasowym oddziaływaniu na krajobraz.

Oddziaływanie elektrowni słonecznej na krajobraz będzie niewielkie, będzie to elektrownia towarzysząca istniejącej zabudowie produkcyjnej.

Projektowany teren PEF

Budowa elektrowni słonecznej spowoduje niewielkie negatywne oddziaływanie na krajobraz. Pod względem krajobrazowym, przedmiotowa działka nr 29/1, obręb Katarzynowo (pow. ok. 2,5 ha), jest predysponowana do realizacji tego typu inwestycji, gdyż jest to teren powyrobowy, po eksploatacji kruszywa naturalnego, znajdujący się w głąb terenu rolniczego, 270 m od drogi, oraz w odległości powyżej 500 m od najbliższych pojedynczych zabudowań zagrodowych. Występuje tu krajobraz rolniczo-leśny. Ponadto rozpatrywana działka jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi związanymi z ochroną krajobrazu.

W okresie wegetacyjnym sąsiadujące tereny rolnicze będą ponadto częściowo przesłonięte uprawianymi roślinami, co dodatkowo zmniejszy widoczność elektrowni z drogi. Również istniejące lasy i zadrzewienia śródpolne i przydrożne będą ograniczać wpływ elektrowni na krajobraz. Elektrownie słoneczne są obiektami niskimi, nie stanowiącymi wysokościowych dominant krajobrazowych, ich oddziaływanie na krajobraz jest zazwyczaj ograniczone maksymalnie do kilkuset metrów od miejsca lokalizacji instalacji.

6.7. Oddziaływanie na florę

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Realizacja nowych zabudowań mieszkaniowych z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi na obszarach opracowania spowoduje trwałe przekształcenie fragmentów mało urozmaiconej roślinności pól uprawnych, a miejscami także roślinności ruderalnej. Ponadto na obszarze przy ul. Rolniczej dojdzie do wycinki niewielkich skupisk krzewów. Przekształcenia terenów będą następowały stopniowo, wraz z rozwojem nowej zabudowy. Znaczące negatywne oddziaływania na gatunki roślin objęte ochroną gatunkową nie wystąpią, gdyż prawdopodobieństwo występowania tego typu gatunków w miejscach planowanych zabudowań jest minimalne.

Nowe zabudowania spowodują wzrost natężenia ruchu pojazdów silnikowych. Zanieczyszczenia w postaci spalin samochodowych, spływów wód opadowych i roztopowych z nawierzchni jezdni, substancji

ropopochodnych, pochodzących z ewentualnych wycieków paliwa, olejów i smarów, czy też środków chemicznych stosowanych w zimowym utrzymaniu dróg wpłyną w niewielkim stopniu niekorzystnie na szatę roślinną znajdującą się wzdłuż terenów dróg. W wyniku zabudowy nowych terenów i natężenia emisji zanieczyszczeń nieznacznemu pogorszeniu może ulec także stan okolicznej roślinności towarzyszącej zabudowie. Nasilenie negatywnych oddziaływań na roślinność sąsiadującą z terenami zabudowanymi będzie niewielkie, prawidłowe użytkowanie zabudowań nie spowoduje w tym zakresie oddziaływań znacząco negatywnych.

Zadrzewienia wzdłuż rowu melioracyjnego na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów zostaną zachowane.

W zakresie minimalizacji emisji zanieczyszczeń powietrza oraz wód powierzchniowych i podziemnych, które również wpływają na szatę roślinną, zaleca się takie same rozwiązania, jakie zostały przedstawione w rozdziałach: „6.1. Oddziaływanie na powietrze” i „6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne”. Ponadto obowiązujące dla projektowanych terenów minimalne powierzchnie biologicznie czynne i maksymalne powierzchnie zabudowy zapobiegą przed całkowitą zabudową działek budowlanych i pozwolą na utworzenie zieleni towarzyszących zabudowie.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Projektowane tereny U-P są w większości pozbawione roślinności. Ewentualna rozbudowa zakładu nie spowoduje przekształceń roślinności.

Budowa elektrowni słonecznej będzie mogła spowodować nieznaczne przekształcenia niskiej roślinności trawiastej.

Projektowany teren PEF

Budowa elektrowni słonecznej spowoduje znikome oddziaływania na roślinność – projektowany teren PEF jest terenem powyrobowym. Po wybudowaniu instalacji, pod panelami fotowoltaicznymi będzie mogła rosnąć niska roślinność.

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie spowoduje negatywnych oddziaływań na roślinność będącą celem i przedmiotem ochrony specjalnych obszarów ochrony siedlisk Natura 2000, gdyż obszary te znajdują się poza gminą Strzałkowo.

6.8. Oddziaływanie na faunę

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Realizacja planowanych nowych zabudowań mieszkaniowych z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi spowoduje trwałe przekształcenie fragmentów mało urozmaiconej roślinności pól uprawnych, a miejscami także roślinności ruderalnej, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań Strzałkowa i Słomczyc i stanowiących przeciętnie istotne miejsca występowania zwierząt, głównie gatunków pospolitych, najlepiej przystosowanych do środowiska panującego na pograniczu terenów rolniczych z terenami zabudowanymi. Ponadto emitowany hałas komunalny związany z użytkowaniem zabudowy mieszkaniowej i usługowej będzie w niewielkim stopniu oddziaływał odstraszaюще na zwierzęta sąsiadujących terenów rolniczych. Negatywne oddziaływania na gatunki zwierząt objętych ochroną gatunkową najprawdopodobniej nie wystąpią, gdyż gatunki takie znajdują się w większej odległości od terenów osiedli mieszkaniowych Strzałkowa i Słomczyc, w miejscach o bardziej urozmaiconej szacie roślinnej.

Realizacja planowanej zabudowy wiąże się z nieuniknionym przekształceniem terenów i utratą mniej istotnych przyrodniczo siedlisk. Można przyjąć, że lokalizacja terenów rozwojowych w bezpośrednim sąsiedztwie terenów już zabudowanych Strzałkowa i Słomczyc nie wpłynie znacząco negatywnie na główne miejsca bytowania zwierząt w gminie Strzałkowo, jak lasy czy dolina rz. Strugi Bawół. Ustalenia projektu planu miejscowego dotyczące zachowania i ukształtowania powierzchni biologicznie czynnych pozwolą na ograniczenie oddziaływania na lokalnie występujące drobne gatunki zwierząt.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Teren przewidziany w planie pod rozwój istniejącego zakładu nie będzie miał istotnego wpływu na zwierzęta, ponieważ charakteryzują się znikomą różnorodnością faunistyczną.

Projektowany teren PEF

Budowa elektrowni słonecznej spowoduje nieznaczne negatywne oddziaływania na zwierzęta, ponieważ jest to teren powyrobowiskowy, charakteryzujący się niewielką różnorodnością występujących gatunków zwierząt. Po zrealizowaniu inwestycji, pod panelami fotowoltaicznymi będzie mogła rosnąć niska roślinność i będą mogły w tych miejscach pojawiać się drobne zwierzęta i ptaki. W celu ograniczenia powstawania efektu tzw. lustra wody panele fotowoltaiczne powinny zostać pokryte powłoką antyrefleksyjną.

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie spowoduje żadnych znaczących negatywnych oddziaływań na gatunki zwierząt będące przedmiotem i celem ochrony obszarów Natura 2000, ponieważ w gminie Strzałkowo nie ma obszarów Natura 2000. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026, 0,7 km w kierunku północno-wschodnim od granicy gminy Strzałkowo (w gminie Powidz),
- specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadwarciańska PLH300009, ok. 4,5 km w kierunku południowym od granicy gminy Strzałkowo (w gminie Łądek),
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002, ok. 4,5 km w kierunku południowym od granicy gminy Strzałkowo (w gminie Łądek).

6.9. Oddziaływanie na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową

Znaczące negatywne oddziaływania na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową najprawdopodobniej nie wystąpią, gdyż prawdopodobieństwo występowania takich gatunków na projektowanych terenach, na których będą mogły powstać nowe zabudowania, jest niewielkie. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w rozdziale „2.11. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową” na terenie gminy Strzałkowo nie stwierdzono udokumentowanych współczesnych stanowisk grzybów wielkoowocnikowych objętych ścisłą lub częściową ochroną gatunkową, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów.

6.10. Oddziaływanie na zdrowie ludzi

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Istniejące i planowane zabudowania mieszkaniowe z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi będą powodować oddziaływania na zdrowie ludzi obejmujące głównie emisję typowego hałasu komunalnego, emisję

zanieczyszczeń, hałasu i drgań związaną z ruchem pojazdów silnikowych, oraz emisję zanieczyszczeń powietrza, powstających w wyniku spalania paliw stałych w indywidualnych paleniskach służących do ogrzewania budynków w sezonach grzewczych. Stopień nasilenia wymienionych oddziaływań na zdrowie ludzi będzie zależał od głównie od powierzchni zrealizowanych zabudowań i będzie znikomy na mniejszych obszarach opracowania i niewielki na obszarach większych. Nie przewiduje się wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska, w szczególności w zakresie emisji zanieczyszczeń i hałasu. Właściwa realizacja i funkcjonowanie zabudowań nie spowoduje także przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną. Ponadto przewiduje się wystąpienie okresowych, odwracalnych niewielkich negatywnych oddziaływań, związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi dla nowych inwestycji, obejmujących wzrost emisji hałasu, drgań czy pylenia. Oddziaływania te będą jednak występować okresowo i zakończą się wraz z realizacją zabudowy na danym terenie.

Dla projektowanych terenów MNW, MNW-U, MN-U, MW, MW-U, RZM, US-ZP i US ustalono w projekcie planu miejscowego ochronę akustyczną, zgodnie z kategoriami terenów chronionych akustycznie, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Na obszarze pomiędzy ul. Ostrowską, ul. Polną i granicą obrębu Kornaty oraz na działce nr 548/11 znajdują się linie elektroenergetyczne średniego napięcia SN 15 kV. W projekcie planu miejscowego wprowadzono następujące ustalenia dotyczące linii elektroenergetycznych, które pozwolą m.in. na ochronę zdrowia przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych:

- 1) Wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia SN 15 kV do czasu ich skablowania obowiązuje obszar oddziaływania obiektu o szerokości 14,0 m, po 7,0 m po każdej ze stron od osi linii.
- 2) W obszarze o którym mowa w ust.1 ustala się zakaz lokalizacji budowli takich jak maszty, instalacji fotowoltaicznych oraz zieleni wysokiej.
- 3) Ustala się zakaz dokonywania nasadzeń zieleni w odległości 1,5 m od osi istniejących elektroenergetycznych linii kablowych.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Rozbudowa obiektu produkcyjno-usługowego nie spowoduje negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska.

Budowa i funkcjonowanie elektrowni słonecznej nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi, podobnie jak w przypadku projektowanego terenu PEF.

Projektowany teren PEF

Elektrownie słoneczne nie są inwestycjami negatywnie oddziałującymi na zdrowie ludzi. Urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem elektrowni, jak np. stacje transformatorowe czy konwerterowe, należy lokalizować w odpowiednich odległościach, tak, aby nie powodowały negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi, w związku z emisją pól elektromagnetycznych.

Warunkiem utrzymania stanu ochrony zdrowia ludzi na obszarach opracowania jest przestrzeganie ustaleń zawartych w projekcie planu miejscowego oraz stosowanie się do przepisów prawa dotyczących ochrony środowiska, w szczególności zasad pozwalających na minimalizację emisji zanieczyszczeń i hałasu, a także rozwiązań przedstawionych w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko.

6.11. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej

Na omawianych obszarach nie obserwuje się działań szczególnie negatywnie ingerujących w równowagę biologiczną. Większość terenów objętych opracowaniem jest położona w Strzałkowie i są to tereny już zainwestowane. Na terenach tych obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a opracowywane zmiany mają umożliwić lepsze wykorzystanie i zagospodarowanie terenów, zgodnie z aktualnie występującymi uwarunkowaniami. Podobna sytuacja dotyczy terenu objętego planem w obrębie Babin, gdzie również obowiązuje miejscowy plan. Nowe fragmenty zabudowań, które będą mogły powstać na obszarach opracowania, będą miały wpływ na istniejącą różnorodność biologiczną. Jak już przedstawiono w poprzednich rozdziałach, nastąpi trwałe przekształcenie gruntów, szaty roślinnej terenów rolniczych oraz utrata mało lub przeciętnie istotnych miejsc występowania zwierząt. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej na terenach inwestycji będzie zatem obniżona. Jednocześnie, w projekcie planu miejscowego określono maksymalne powierzchnie zabudowy oraz minimalne powierzchnie biologicznie czynne, jakie mają zostać zarezerwowane pod zieleń na poszczególnych terenach, co pozwoli na kształtowanie różnorodności biologicznej towarzyszącej zabudowaniom.

W przypadku elektrowni słonecznych, które będą mogły powstać na projektowanych terenach U-P i PEF, po zrealizowaniu inwestycji niska roślinność nadal będzie mogła rosnąć pod panelami fotowoltaicznymi, ponieważ będą one umocowane na stelażach.

6.12. Oddziaływanie na zasoby naturalne

Zasobami naturalnymi są elementy środowiska, które mogą być pozyskiwane przez człowieka i wykorzystywane do produkcji czy konsumpcji. Zasoby naturalne dzieli się generalnie dwojako: na organiczne i nieorganiczne oraz odnawialne i nieodnawialne. Zasoby organiczne obejmują rośliny, zwierzęta i ekosystemy, a nieorganiczne atmosferę, wody i minerały. Z kolei zasoby odnawialne to np. woda, atmosfera czy drewno, a nieodnawialne - paliwa kopalne i minerały.

Funkcjonowanie planowanych nowych fragmentów zabudowań mieszkaniowych, produkcyjnych i usługowych będzie wiązało się z pobieraniem wód z zasobów wód podziemnych, poprzez sieć wodociągową, w zakresie typowym dla planowanych kategorii zabudowy, bez powodowania znaczących negatywnych oddziaływań w tym zakresie. Oddziaływania na zasoby naturalne obejmujące pozostałe ekosystemy i atmosferę będą niewielkie lub pomijalne.

6.13. Oddziaływanie na zabytki

Realizacja na obszarach opracowania planowanych zabudowań mieszkaniowych i usługowych nie spowoduje negatywnych oddziaływań na zabytki. Nowe zabudowania będą stanowiły kontynuację zabudowań Strzałkowa i Słomczyc i będą spójne pod względem parametrów zabudowy. Nowe zabudowania powinny charakteryzować się odpowiednimi walorami estetycznymi i architektonicznymi.

Budowa elektrowni słonecznych na projektowanych terenach U-P i PEF nie spowoduje negatywnych oddziaływań na zabytki, ponieważ zabytki w rejonie tych terenów nie występują.

6.14. Oddziaływanie na dobra materialne

Znaczące oddziaływania na dobra materialne, w tym na sąsiadujące zabudowania, nie wystąpią, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska. Na obszarach opracowania planuje się utworzyć inwestycje niepowodujące znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym dobra materialne.

6.15. Wytwarzanie odpadów

Budowa i funkcjonowanie planowanych zabudowań nie spowoduje znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko w zakresie wytwarzania odpadów. Gospodarkę odpadami na terenie gminy Strzałkowo należy prowadzić w sposób zgodny z przepisami prawa, w tym ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, oraz dokumentami strategicznymi, jak Plan gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego.

7. Przewidywane oddziaływania skumulowane na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000

Projektowane tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i usługową

Oddziaływania istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarach opracowania będą kumulować się z oddziaływaniami już istniejących zabudowań, głównie mieszkaniowych, zlokalizowanych w sąsiedztwie tych obszarów. Prognozowane oddziaływania skumulowane na środowisko będą sumą cząstkowych oddziaływań na poszczególnych terenach zabudowanych i będą dotyczyły: przekształceń fragmentów powierzchni ziemi i szaty roślinnej gruntów rolnych, utraty mało lub przeciętnie istotnych miejsc występowania zwierząt, zmian krajobrazu, tzw. niskiej emisji, wynikającej ze stosowania mniej ekologicznych sposobów ogrzewania budynków w sezonach grzewczych i z ruchu pojazdów silnikowych, emisji hałasów komunalnych, poboru wód z sieci wodociągowej, a także wytwarzania ścieków komunalnych oraz odpadów. Nasilenie oddziaływań skumulowanych będzie zależało głównie od powierzchni zabudowań na obszarach opracowania i będzie pomijalne, w przypadku pojedynczych budynków, oraz niewielkie, w przypadku obszarów większych.

Utworzenie nowych zabudowań wpłynie także na zwiększenie ruchu pojazdów silnikowych po drogach, w szczególności na drodze krajowej nr 92, na pozostałych drogach w mniejszym stopniu.

Projektowane tereny 1U-P, 2U-P

Rozbudowa obiektu produkcyjnego oraz planowana elektrownia słoneczna towarzysząca zabudowaniom produkcyjnym nie spowodują istotnych oddziaływań skumulowanych z otaczającymi zabudowaniami. Oddziaływanie tych inwestycji będzie ograniczało się głównie do projektowanych terenów U-P.

Projektowany teren PEF

Oddziaływania planowanej elektrowni słonecznej będą w minimalnym stopniu kumulować się z oddziaływaniami innych punktowych inwestycji, znajdujących się w dalszym otoczeniu projektowanego terenu PEF, tj. pojedynczych zabudowań zagrodowych oraz sąsiadującego terenu powyrobowiskowego. Oddziaływania te będą dotyczyć głównie przekształcenia rolniczo-leśnego krajobrazu rozpatrywanego fragmentu gminy.

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie spowoduje znaczących negatywnych oddziaływań skumulowanych na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, ponieważ obszary Natura 2000 znajdują się poza gminą Strzałkowo, a zasięg oddziaływań istniejących i planowanych na obszarach opracowania zabudowań będzie niewielki, ograniczony do miejsc lokalizacji inwestycji i ich najbliższego otoczenia.

8. Oddziaływanie transgraniczne

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko, ponieważ gmina Strzałkowo znajduje się w znacznej odległości od granic Polski.

9. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo jest powiązany ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo. Z kolei Studium gminy Strzałkowo jest powiązane z Koncepcją Zagospodarowania Przestrzennego Kraju, Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego oraz Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego. Ponadto przy opracowywaniu przedmiotowego projektu planu miejscowego brano pod uwagę inne dokumenty, m.in. Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2023 – 2028 wraz z planem inwestycyjnym.

Projekt planu miejscowego spełnia wymogi, które określono w ww. dokumentach, dotyczące zagospodarowywania nowych terenów.

Obszary objęte opracowaniem określono w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo jako:

- *tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej (MN),*
- *tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej (MW),*
- *tereny o wiodącej funkcji usługowej, w tym usługi o charakterze publicznym (U),*
- *tereny usług sportu i rekreacji z turystyką (US/U),*
- *tereny o wiodącej funkcji obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P),*
- *teren elektrowni słonecznych (PEF).*

10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego

Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego mogą obejmować:

- 1) analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach indywidualnych zamówień, odnoszących się do terenów objętych sporządzaniem planu miejscowego. Zakres i częstotliwość analiz i ocen może być dowolna (proponuje się np. co 5 lat), jednakże powinna być dostosowana do konieczności dotrzymania standardów jakości środowiska; mogą one obejmować badania m.in.: poziomu hałasu, jakości środowiska gruntowo-wodnego czy okresowych kontroli dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwości ich opróżniania,

- 2) kontrole i oceny zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami projektu planu miejscowego,
- 3) inne metody, które zostaną ustalone na etapie przygotowania inwestycji.

Analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego należy przeprowadzać w zakresie i z częstotliwością odpowiednią do potrzeb, kierując się koniecznością dotrzymania standardów ochrony środowiska. Zaleca się okresowe kontrole obiektów budowlanych i instalacji. Zakres i częstotliwość pomiarów prowadzonych w ramach monitoringu powinien wynikać z charakteru inwestycji. Celem tych kontroli, oprócz analizy stanu środowiska, jest utrzymanie właściwego stanu technicznego i wizualnego istniejących i planowanych obiektów. Do wykonywania analiz możliwe jest również wykorzystanie sporządzonych wcześniej raportów, prognoz i ocen oddziaływania na środowisko, odnoszących się do terytorium gminy Strzałkowo.

11. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu miejscowego

Nie stwierdzono potrzeby ustalania alternatywnych rozwiązań w projekcie planu miejscowego.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Tab. 21. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Rozdział	Podrozdział	Najważniejsze informacje
1. Wstęp	1.1. Przedmiot, podstawy prawne, zawartość i cel opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu <i>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo</i> , do opracowania którego przystąpiono po podjęciu Uchwały Nr VII/65/2024 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo, zmienionej Uchwałą Nr VIII/85/2025 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 27 lutego 2025 r. zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo. Prognoza składa się z części tekstowej i graficznej, przedstawionej na mapie topograficznej w skali 1 : 50 000.
	1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko	W celu sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wykonano szereg czynności: 1) dokonano wizji w terenie, 2) przeanalizowano obowiązujące akty prawne, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego, 3) zebrano i przeanalizowano dokumenty, materiały kartograficzne, opracowania środowiskowe i planistyczne oraz literaturę, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego, 4) dokonano syntezy zebranych materiałów w odniesieniu do projektu planu miejscowego i na tej podstawie opracowano prognozę oddziaływania na środowisko.

	1.3. Zawartość i główne cele projektu planu miejscowego	Sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo objęto czternaście odrębnych obszarów, zlokalizowanych w obrębach ewidencyjnych Babin, Katarzynowo i Strzałkowo w gminie Strzałkowo. Cele sporządzenia planu miejscowego określono w tabeli 2.
	1.4. Materiały źródłowe	Patrz: rozdział „1.4. Materiały źródłowe”.
2. Stan środowiska	2.1. Położenie obszarów i ich obecne użytkowanie	Patrz: tabela 3.
	2.2. Obszary chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	Obszary objęte sporządzaniem planu miejscowego są zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
	2.3. Warunki geologiczno-gruntowe	Uwarunkowania geologiczno-gruntowe na niezabudowanych fragmentach obszarów objętych sporządzaniem planu miejscowego najprawdopodobniej nie stwarzają problemów z punktu widzenia realizacji planowanej zabudowy. Tym niemniej, przed przystąpieniem do budowy konieczne jest przeprowadzenie odpowiednich badań geotechnicznych podłoża, które pozwolą na określenie możliwości budowy. Na działce nr 29/1, obręb Katarzynowo, znajduje się obszar i teren górniczy „Katarzynowo II – A”, o pow. 2,3953 ha (data wyznaczenia: 12.01.2021, data ważności koncesji: 31.12.2033, decyzja wyznaczająca: SR.6522.3.2020 Starosta Powiatowy – pow. Słupca). Jest to teren powyrobowiskowy, po eksploatacji kruszywa naturalnego.
	2.4. Rzeźba terenu	Obszary opracowania w obrębach Strzałkowo i Babin charakteryzują się niewielkimi deniwelacjami, tereny są równinne. Na obszarze obejmującym działki nr 570/7, 572/1 (część), 573/11, obręb Strzałkowo, oraz obszarze obejmującym działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo, znajdują się niewysokie wały. Na działce nr 29/1, obręb Katarzynowo, znajduje się teren powyrobowiskowy, po eksploatacji kruszywa naturalnego.
	2.5. Gleby	Patrz: tabele 6 i 7.
	2.6. Klimat lokalny	Panujący na obszarach opracowania mikroklimat nie niesie ze sobą ponadprzeciętnych wartości zdrowotnych. Są to głównie tereny znajdujące się na styku terenów zabudowanych i terenów rolniczych. Ponadto część obszarów opracowania znajduje się pośród zwartych zabudowań wsi, czyli terenów w znacznym stopniu przekształconych antropogenicznie. Wyjątek stanowi jedynie obszar w obrębie Katarzynowo, który jest zlokalizowany w otoczeniu lasów oraz z dala od zabudowań, co sprawia, że w rejonie tego obszaru są obecne korzystne warunki mikroklimatyczne. W dolinie Dopływu z Babina, obejmującej zachodnią część obszaru opracowania w obrębie Babin, mogą występować nieco zwiększone masy chłodniejszego powietrza.

2.7. Jakość powietrza		Do głównych emitorów zanieczyszczeń powietrza na terenie gminy należy zaliczyć: – tzw. niską emisję z terenów zabudowanych, wynikającą ze stosowania w sezonach grzewczych mniej ekologicznych sposobów ogrzewania budynków oraz z ruchu pojazdów silnikowych - w szczególności w Strzałkowie, będącym główną i największą miejscowością gminy, – ruch pojazdów silnikowych na drogach, w szczególności na autostradzie A2 Świecko – Poznań – Warszawa, przebiegającej wzdłuż południowej granicy gminy, drodze krajowej nr 92, przebiegającej przez centralną część gminy, przez Strzałkowo, w kierunku wschód – zachód, drodze wojewódzkiej nr 260 Wólka – Witkowo (gm. Witkowo) – Gniezno, oraz w mniejszym stopniu na drogach powiatowych i gminnych, – ruch samolotów obsługujących lotnisko wojskowe zlokalizowane w północno-wschodniej części gminy.
2.8. Wody powierzchniowe		Na obszarze wzdłuż ul. Sosnowej i ul. Hulewiczów, obszarze obejmującym działki nr 570/7, 572/1 (część), 573/11 przy ul. Rolniczej w Strzałkowie oraz obszarze obejmującym działki nr 414/3, 414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo znajdują się rowy melioracyjne. Na pozostałych obszarach opracowania zewidencjonowane wody powierzchniowe nie występują. Południowy obszar w obrębie Babin znajduje się 40 m od niewielkiego ciek Dopływ z Babina.
2.9. Wody podziemne		Zgodnie z mapą hydrograficzną 1:50000 głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu na obszarach opracowania planu miejscowego znajduje się w przedziale 1 – 2 m, za wyjątkiem obszaru w obrębie Katarzynowo, gdzie głębokość znajduje się w przedziale 2 – 5 m. Na obszarach opracowania planu miejscowego nie ma stref ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęć wód podziemnych.
2.10. Szata roślinna		Szata roślinna na obszarach opracowania jest mało urozmaicona i obejmuje głównie roślinność pól uprawnych, roślinność przydomowych ogrodów oraz roślinność ruderalną.
2.11. Świat zwierzęcy		Fauna terenów rolniczych na obszarach opracowania jest mało zróżnicowana i obejmuje głównie pospolite gatunki zwierząt, najlepiej przystosowane do środowiska przyrodniczego, panującego na styku terenów zabudowanych i gruntów rolnych. Większe bogactwo faunistyczne może być obecne jedynie w otoczeniu obszaru w obrębie Katarzynowo, ze względu na położenie w otoczeniu lasów.
2.12. Gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową		Prawdopodobieństwo występowania gatunków grzybów objętych ochroną gatunkową na terenach rolniczych obszarów opracowania jest znikome.
2.13. Klimat akustyczny		Istniejący klimat akustyczny na obszarach opracowania jest generalnie dobry. Do głównych emitorów hałasu zalicza się ruch pojazdów silnikowych odbywający się po ulicach Strzałkowa i Słomczyc (obwód Babin), a także typowy hałas komunalny, wynikający z użytkowania zabudowań tych miejscowości. Największe nasilenie hałasu jest obecne w południowym fragmencie obszaru przy ul. Sosnowej w Strzałkowie i południowym fragmencie obszaru przy ul. Generała Sikorskiego w Strzałkowie, które graniczą z Aleją Prymasa Wyszyńskiego (drogą krajową nr 92), charakteryzującą się znacznym natężeniem ruchu. W Strzałkowie emitorem hałasu jest ponadto ruch kolejowy na linii kolejowej nr 3, przebiegającej równolegle do drogi krajowej nr 92, po jej południowej stronie. Spośród obszarów opracowania jedynie obszar obejmujący działki nr 414/3,

		414/4, 415/1 (część), 416/16, 416/17, 418/3, 418/4, obręb Strzałkowo, jest zlokalizowany przy linii kolejowej nr 3. Najkorzystniejszy klimat akustyczny panuje na obszarze w obrębie Katarzynowo, gdyż jest to teren położony w otoczeniu terenów rolniczych i lasów, z dala od zabudowań.
	2.14. Walory krajobrazowe i zabytki	Na obszarach opracowania w obrębie Strzałkowo walory krajobrazowe kształtowane są głównie przez zabudowania Strzałkowa oraz tereny rolnicze otaczające miejscowość. Na obszarach w Babinie krajobraz jest kształtowany przez tereny rolnicze oraz zabudowania Słomczyc i, widoczne w większej odległości, zabudowania Słupcy.
3. Potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego		W przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego najprawdopodobniej nie dochodziłoby do żadnych znaczących zmian istniejącego stanu środowiska.
4. Istniejące problemy ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia realizacji projektu planu miejscowego, w szczególności dotyczące obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody		Do istniejących problemów ochrony środowiska, istotnych z punktu widzenia realizacji projektu planu miejscowego, należy zaliczyć głównie: 1) zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych, stwierdzone w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych i jednolitych części wód podziemnych, w granicach których znajdują się obszary opracowania; 2) zanieczyszczenie powietrza na terenach zabudowy mieszkalnej, wynikające ze stosowania mniej ekologicznych sposobów ogrzewania budynków w sezonach grzewczych, w szczególności w Strzałkowie, charakteryzującym się większą gęstością zabudowy, oraz w niewielkim stopniu na obszarach w obrębie Babin; 3) hałas z drogi krajowej nr 92.
5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu miejscowego, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu miejscowego		Cele ochrony środowiska, przedstawione w określonych dokumentach ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu ogólnego, dotyczą: 1) uprawnienia do dostępu do informacji oraz udziału społeczeństwa w podejmowaniu decyzji, 2) ochrony fauny, flory, i ich naturalnych siedlisk; ochrony różnorodności biologicznej i zrównoważonego użytkowania jej elementów, 3) ochrony krajobrazu, 4) ochrony jakości powietrza, 5) osiągnięcia dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych, 6) ochrony powierzchni ziemi, w tym gleb, 7) rozwoju odnawialnych źródeł energii.
6. Przewidywane oddziaływania na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów	6.1. Oddziaływanie na powietrze	Istniejące i planowane zabudowania na obszarach opracowania spowodują niewielkie negatywne oddziaływania na powietrze.
	6.2. Oddziaływanie na klimat lokalny	Istniejące i planowane zabudowania na obszarach opracowania spowodują niewielkie negatywne oddziaływania na klimat lokalny.

Natura 2000		
	6.3. Oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne	Istniejące i planowane zabudowania na obszarach opracowania spowodują niewielkie negatywne oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. W rejonie projektowanych terenów pod zabudowę sieć hydrograficzna nie jest silnie rozwinięta.
	6.4. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb	W miejscach realizacji nowych zabudowań nastąpi trwała i nieodwracalna zmiana powierzchni gruntów ornych, gdzie zostanie naruszona struktura gleby i jej profil glebowy do głębokości prowadzonych wykopów pod fundamenty i infrastrukturę techniczną. Ponadto na obszarze przy ul. Rolniczej przekształceniu ulegnie 0,2 ha pastwiska klasy IV.
	6.5. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	Oddziaływania istniejących i planowanych zabudowań mieszkaniowych i usługowych na wody będą obejmowały głównie pobieranie wód z zasobów wód podziemnych, poprzez sieć wodociagową, oraz wytwarzanie ścieków komunalnych, w zakresie typowym dla planowanych kategorii zabudowań. Obszary opracowania w Strzałkowie mają dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej. Z kolei na obszarach opracowania w Słomczycach, do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki komunalne będą odprowadzane do bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe. Możliwa będzie także realizacja przydomowych oczyszczalni ścieków. Nie przewiduje się, aby rozbudowa obiektu produkcyjnego na projektowanych terenach U-P spowodowała znaczące negatywne oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska.
	6.6. Oddziaływanie na walory krajobrazowe	Planowane zabudowania mieszkaniowe i usługowe w Strzałkowie i Słomczycach (obrub Babin) będą stanowiły kontynuację zabudowań istniejących. Będą to zabudowania niskie, podobnie jak istniejące zabudowania znajdujące się w sąsiedztwie obszarów opracowania. Jedynie na projektowanym terenie MW-U na obszarze pomiędzy ul. Ostrowską i ul. Polną będą mogły powstać budynki średniowysokie, do 14,0 m. Planowana rozbudowa zakładu w Strzałkowie przy drodze krajowej i linii kolejowej nie spowoduje istotnych oddziaływań na krajobraz. Budowa elektrowni słonecznej na projektowanym terenie PEF spowoduje niewielkie negatywne oddziaływanie na krajobraz, ograniczone do najbliższego otoczenia terenu.
	6.7. Oddziaływanie na florę	Realizacja nowych zabudowań mieszkaniowych z towarzyszącymi zabudowaniami usługowymi na obszarach opracowania spowoduje trwałe przekształcenie fragmentów mało urozmaiconej roślinności pól uprawnych, a miejscami także roślinności ruderalnej. Ponadto na obszarze przy ul. Rolniczej dojdzie do wycinki niewielkich skupisk krzewów. Projektowane tereny U-P są w większości pozbawione roślinności. Ewentualna rozbudowa zakładu nie spowoduje przekształceń roślinności. Budowa elektrowni słonecznej na projektowanym terenie PEF spowoduje znikome oddziaływania na roślinność – projektowany teren PEF jest terenem powyrobowym.
	6.8. Oddziaływanie na faunę	Realizacja nowych zabudowań na obszarach opracowania spowoduje niewielkie negatywne oddziaływania na zwierzęta.
	6.9. Oddziaływanie na gatunki grzybów objęte ochroną	Negatywne oddziaływania na gatunki grzybów objęte ochroną gatunkową najprawdopodobniej nie wystąpią, ponieważ prawdopodobieństwo występowania takich gatunków na obszarach opracowania jest znikome.

	gatunkową	
	6.10. Oddziaływanie na zdrowie ludzi	Istniejące i planowane zabudowania na obszarach opracowania spowodują niewielkie negatywne oddziaływania na zdrowie ludzi, w zakresie typowym dla tych zabudowań.
	6.11. Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej	Skuteczność ochrony różnorodności biologicznej na terenach inwestycji będzie niewielka. Jednocześnie najprawdopodobniej nie nastąpi znaczące zubożenie różnorodności biologicznej na terenach znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań, ponieważ nie przewiduje się realizacji przedsięwzięć powodujących znaczące negatywne oddziaływania na środowisko.
	6.12. Oddziaływanie na zasoby naturalne	Funkcjonowanie planowanych nowych fragmentów zabudowań mieszkaniowych i usługowych będzie wiązało się z pobieraniem wód z zasobów wód podziemnych, poprzez sieć wodociagową, w zakresie typowym dla planowanych kategorii zabudowy, bez powodowania znaczących negatywnych oddziaływań w tym zakresie. Oddziaływania na zasoby naturalne obejmujące pozostałe ekosystemy i atmosferę będą niewielkie lub pomijalne.
	6.13. Oddziaływanie na zabytki	Realizacja planowanych zabudowań nie spowoduje żadnych znaczących negatywnych oddziaływań na zabytki.
	6.14. Oddziaływanie na dobra materialne	Znaczące oddziaływania na dobra materialne, w tym na sąsiadujące zabudowania, nie wystąpią, pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska.
	6.15. Wytwarzanie odpadów	Funkcjonowanie istniejących i planowanych zabudowań nie spowoduje znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko w zakresie wytwarzania odpadów.
7. Przewidywane oddziaływania skumulowane na środowisko, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000		Oddziaływania istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej na obszarach opracowania będą kumulować się z oddziaływaniami już istniejących zabudowań, głównie mieszkaniowych, zlokalizowanych w sąsiedztwie tych obszarów. Rozbudowa obiektu produkcyjnego oraz planowana elektrownia słoneczna towarzysząca zabudowaniom produkcyjnym na projektowanych terenach U-P nie spowodują istotnych oddziaływań skumulowanych z otaczającymi zabudowaniami. Oddziaływania planowanej elektrowni słonecznej na projektowanym terenie PEF będą w minimalnym stopniu kumulować się z oddziaływaniami innych punktowych inwestycji, znajdujących się w dalszym otoczeniu projektowanego terenu PEF, tj. pojedynczych zabudowań zagrodowych oraz sąsiadującego terenu powyrobiskowego. Oddziaływania te będą dotyczyć głównie przekształcenia rolniczo-leśnego krajobrazu rozpatrywanego fragmentu gminy.
8. Oddziaływanie transgraniczne		Transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie będzie występowało, ponieważ gmina Strzałkowo znajduje się w znacznej odległości od granic Polski.
9. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami		Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie geodezyjnym Babin, Katarzynowo i Strzałkowo jest powiązany ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo. Z kolei Studium gminy Strzałkowo jest powiązane z Konsepcją Zagospodarowania Przestrzennego Kraju, Planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego oraz Strategią rozwoju województwa wielkopolskiego.

10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego		Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego mogą obejmować: 1) analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach indywidualnych zamówień, odnoszących się do terenów objętych sporządzaniem planu miejscowego. Zakres i częstotliwość analiz i ocen może być dowolna (proponuje się np. co 5 lat), jednakże powinna być dostosowana do konieczności dotrzymania standardów jakości środowiska; mogą one obejmować badania m.in.: poziomu hałasu, jakości środowiska gruntowo-wodnego czy okresowych kontroli dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwości ich opróżniania, 2) kontrole i oceny zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami projektu planu miejscowego, 3) inne metody, które zostaną ustalone na etapie przygotowania inwestycji.
11. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu miejscowego		Nie stwierdzono potrzeby ustalania rozwiązań alternatywnych.

13. Oświadczenie

Oświadczenie

Na podstawie art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

J. Dudziński